

ОБЩИНА ВРАЦА 3000 - ВРАЦА
Регистрационен индекс и дата
3200-30

260121

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ ВРАЦА

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ВРАЦА
Вх № 0600-EO-23 26-01. 2021 г.

От ОБЩИНА ВРАЦА

със седалище и адрес на управление: гр. Враца, обл. Враца, ул. „Стефанаки Савов“ №6
Пълен пощенски адрес: Община Враца, 3000, гр. Враца, ул. „Стефанаки Савов“ №6
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.: 092/624581; факс: 092/623061;
e_mail: obshtinavr@b-trust.org

Представявана от Калин Ангелов Каменов – Кмет на община Враца

Лица за контакти:

- Мария Попова – Зам.-кмет ПП и ОП - ръководител проект: 0889077754
- Ирена Статкова - Главен експерт „Екологични инвестиции“ и Координатор проект: 0882 217622;
- Инж. Начко Найденов – Управител на „Екопроект“ ООД- оператор на РДНО- Враца: 0888273670

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомяваме Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение:
„Развитие на регионална система за управление на отпадъците – Враца, чрез: i) изграждане на инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци; ii) изграждане на площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на отпадъци от текстил и дрехи; iii) изграждане на площадка за временно съхраняване на горими отпадъци (RDF) и излезли от употреба автомобилни гуми“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Настоящото инвестиционно предложение предвижда развитие на регионалната система за управление на отпадъците – Враца, чрез изграждане на 3 /три/ бр. обекти в поземлен имот - УПИ I, кв.788 по действащия регулационен план на гр.Враца, находящ се в м."Шумака":

- Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци;
- Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на отпадъци от текстил и дрехи;
- Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми.

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

Реализацията на проекта ще подпомогне и изпълнението на задължението на Р. България като държава – членка на ЕС, произтичащо от чл. 6 от Директива 1999/31/ЕО относно депонирането на отпадъци, за приемането на мерки да се депонират само отпадъци, които вече са били третирани.

С реализация на проекта, общините от РСУО-Враца ще могат да изпълняват целите по чл.31, ал.1, т.2 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) за отклоняване на биоразградими отпадъци от депа, както и изискванията на Наредбата за разделно събиране на биоотпадъци и третиране на биоразградимите отпадъци (Приета с ПМС № 20 от 25.01.2017 г. Обн. ДВ. бр.11 от 31 Януари 2017г., изм. и доп. ДВ. бр.47 от 5 Юни 2018г.).

За изпълнението на тези цели, в инвестиционното предложение са предвидени за изграждане:

- 1 /един/ бр. регионална инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци, с работен капацитет: 8 000 т/г.;

Изпълнението на инвестиционното предложение ще се осъществява в рамките на проект, финансиран по АДФП BG16M1OP002-2.005-0020-C01 „Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани и/или биоразградими отпадъци“ за изпълнение на проект №BG16M1OP002-2.005-0020 „Изграждане на инсталация за компостиране на разделно събрани зелени отпадъци – Регион Враца“, по обявената от МОСВ процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16M1OP002-2.005 „Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци“ по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на ОПОС 2014-2020 г. – „Намаляване на количеството депонирани битови отпадъци“. Целта на процедурата е намаляване на количеството депонирани битови отпадъци чрез осигуряване на допълнителен капацитет за разделно събиране и рециклиране чрез компостиране на зелени и/или биоразградими

отпадъци.

С реализацията на инвестиционното предложение ще бъдат постигнати резултати по отношение на:

- ✓ Достигане на по-високо ниво на управление на отпадъците в общините Враца и Мездра съгласно йерархията при управлението им, заложена в ЗУО и подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
- ✓ Намаляване на количествата отпадъци оставащи за обезвреждане, съответно пониски разходи по експлоатация на регионалното депо за неопасни отпадъци в м. „Пискавец“ и намаляване на вредното въздействие на депонираните отпадъци върху околната среда;
- ✓ Изпълнение на заложените в ЗУО цели за ограничаване количеството на депонираните биоразградими отпадъци;
- ✓ Въвеждане на системи за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци;
- ✓ Намаляване на заплащаните отчисления за обезвреждане на отпадъците вследствие на редуцираните количества депонирани отпадъци и насърчаване на тяхното рециклиране и оползотворяване;
- ✓ Производство на висококачествен компост;
- ✓ Ефективно използване на отпадъците като ресурс, в съответствие със стратегията „Европа 2020“, подкрепяща преминаването към устойчив растеж посредством нисковъглеродна кръгова икономика.

Инвестиционното предложение е в съответствие и подпомага изпълнението на Националния план за управление на отпадъците 2014-2020 г. и на Националния стратегически план за поетапно намаляване на депонираните биоразградими отпадъци до 2020 г. Проектът е в съответствие и с европейските и национални политики за ефективно използване на отпадъците като ресурси.

Инвестиционното предложение е базирано на данни от представените морфологични анализи за състава и количествата на смесените битови отпадъци в двете общини (Враца и Мездра). За инвестиционното предложение има изготвени предпроектни проучвания.

На територията на Регион Враца към момента няма функционираща система за разделно събиране на биоразградими отпадъци, както и обособени места за компостирането им.

За осигуряване на необходимите количества входящ материал за обезпечаване работата компостиращата инсталация е предвидено разработване и въвеждане на регионална система за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци от територията на двете общини (Враца и Мездра). Системата за разделно събиране ще обхваща зелените отпадъци от поддръжка на елементите на зелените градски системи (обществени паркове и градини; специализирани паркове и градини; обслужващи зелени площи; зелени площи за ограничено обществено ползване; санитарно-защитно озеленяване) на двете общини, както и разделно събрани зелени и градински отпадъци от райони с еднофамилни къщи. Ще бъдат събирани разделно хранителни отпадъци подходящи за компостиране, генерирани от населението и от обществени обекти

(магазини, заведения за обществено хранене (ресторанти, пицарии, гостилници, сладкарници и др.), местни хранителни и зеленчукови магазини и пазари, социални домове и кухни, хотели, болници, училищни столове, детски заведения/градини и ясли/, предприятия от хранително-вкусовата промишленост и др. Към момента всички тези отпадъци се извозват за обезвреждане на регионалното депо в м. „Пискавец“.

Предвидените количества отпадъци постъпващи в компостиращата инсталация, в следствие на системата за разделно събиране са: Разделно събрани зелени отпадъци от поддръжка на зелени общински площи - 2 040 т/г; Разделно събрани зелени и хранителни отпадъци от населението - 5 137 т/г. Общо за входа на инсталацията - 7 177 т/г. Предвид сезоните пикове и флуктуации по отношение генерираните количества на тези отпадъчни потоци (50-65 % зелени; 35-50 % биоразградими), е приет заложеният в ПИП (в прединвестиционните проучвания) капацитет за оразмеряване от 8 000 т/г.

Изборът на площадка за реализация на инвестиционното предложение изцяло е съобразен с изискванията на *Наредба № 7 от 24 август 2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци*. Ситуирането е извършено при спазване на указаните във ПУП минимални отстояния и нормативните отстояния в съответствие със ЗУТ и подзаконовите нормативни актове. Площта на разработената територия (включително площите за озеленяване) е около 9 500 кв.м.

Обектът на ИП (инвестиционното предложение) е разположен на площадката на Регионална система за обезвреждане и третиране на твърди битови отпадъци - Враца, в УПИ I – за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци, кв. 788, местност „Шумака“, землището на г. Враца, с обща площ 101 915 кв. м.

Съобразно предоставените изходни данни, Регионалната система за третиране и обезвреждане на отпадъци се състои от депо за битови отпадъци, представляващо комплекс от геотехнически съоръжения (клетки за депониране на неопасни отпадъци); инсталация за предварително третиране; административно-стопанска сграда; КПП и електронни везни; складове; резервоар за противопожарни нужди; дезинфекционен трап; автомивка; навес-гараж; каломаслоуловител; помпена и тласкателна станции; охранителни канавки; ограда; инсталация за изгаряне на биогаз и площадкова инфраструктура.

Предвид обезпечеността на площадката с обслужващи сгради, съоръжения и площадкова инфраструктура, целта на инвестиционното предложение е: разработването на сградите помещаващи компостиращата инсталация с прилежащите ѝ складови площи и обвързването на необходимата ѝ инфраструктура със съществуващата такава.

Ситуирането е извършено при спазване на указаните във ПУП минимални отстояния и нормативните отстояния в съответствие със ЗУТ и подзаконовите нормативни актове. Разполагането на сградите и съоръженията е съобразено със изградената инфраструктура, необходимите сервитути спрямо съществуващите сгради и технически проводни, и плановете за бъдещо разширение на депото за ТБО, което е в процес на проектиране.

Избраният терен е равен - с наклон от около 2% в посока север – юг.

Площадката тангира от запад вътрешноплощадков път, обслужващ инсталацията за предварително третиране, от които ще се осъществяват всички подходи към инсталацията за компостиране. Комуникационните площи са с размери, отговарящи на изискванията за пътища за противопожарни цели, съобразно Наредба № 13-1971.

В рамките на площадката ще бъдат разположени:

- навес, помещаващ компостиращата инсталация;
- навес за входящи зелени отпадъци;
- локална пречиствателна станция за инфилтрат;
- трафопост;
- комуникационни площи.

Сградата помещаваща инсталацията, представлява асиметричен трикорабен навес с метална конструкция и размери ~ 90.30 x 45.50 м. Ориентиран е в посока север-юг по дългата си ос. Покритието е изпълнено от антикорозионно обработена профилирана ламарина с височина ~ 50 мм.

В рамките на сградата са обособени:

- клетки за компостиране на разделно събрани зелени отпадъци, с автоматизирана система за размесване и разбъркване на компост и аерираща система;
- клетки за складиране на готов компост от разделно събрани зелени отпадъци;
- буферна зона за входящи разделно събрани биоразградими отпадъци;
- клетки за компостиране на разделно събрани биоразградими отпадъци с аерираща система и система за навиване на полупропусклива мембрана;
- клетки за складиране на готов компост от разделно събрани биоразградими отпадъци;
- комуникационни площи.

Клетките за компостиране на зелени отпадъци представляват производствени линии с дължина ~ 85.0 м., ограничени двустранно със стоманобетонни стени с височина ~ 110 см, завършващи със стоманена релса, върху която се придвижва автоматизираната система за размесване и разбъркване. В началото на линиите са заложени стоманобетонни канали и шахти, в които е разположена аериращата система. Зоната за складиране на готов компост получен от процеса на компостиране на разделно събрани зелени отпадъци е разположена в непосредствена близост до изхода на линиите. Буферната зона за входящи разделно събрани биоразградими отпадъци е разположена в североизточния ъгъл на сградата, в близост до основния подход към площадката. Оградена е с стоманобетонни стени с височина ~ 200 см. В пряка връзка с буферната зона е разположена зоната за първично третиране на биоразградимите отпадъци. Площта на зоната за първично третиране, както и местоположението ѝ (в подкорабното пространство с най-голяма височина), са съобразени с препоръчаното надграждане на инсталацията с допълнително оборудване, а именно:

- приемен пит;
- лентов транспортър;
- машини за разкъсване на торбички на разделно събрани биоразградими отпадъци;
- буферен бункер.

Развити са четири клетки за купово компостиране на разделно събрани биоразградими отпадъци с размери ~ 6.25 x 28.75 м. Клетките са тристранно оградени със стоманобетонни стени с височина ~ 200 см. Системата за навиване на полупропусклива мембрана, както и вентилаторите на аериращата система се монтират по късите стени. Бетоновите аерационни канали и сифони за инфилтрат са вградени в подовете на клетките. Зоната за складиране на готов компост от разделно събрани биоразградими отпадъци е разположена в непосредствена близост до клетките за компостиране. Сградата е неотопляема. В рамките на инсталацията не се предвиждат постоянни работни места.

Навесът за входящи зелени отпадъци е разположен североизточно от сградата на инсталацията. В план представлява издължен правоъгълник с размери ~ 18.25 x 6.25 м. Конструкцията е метална. По цялата дължина на североизточната, югоизточната и северозападната фасада са предвидени стоманобетонни стени с височина ~ 200 см. Покривът е едноскатен. Покритието е изпълнено от антикорозионно обработена, профилирана ламарина с височина ~ 50 мм.

В рамките на навеса са развити:

- секция за клони и храсти;
- секция за трева и листа;
- секция за смесени градински отпадъци.

Секциите са отделени посредством стоманобетонни стени с височина ~ 200 см.

Локалната пречиствателна станция за инфилтрат е готово съоръжение с капацитет до 3000 л/д, което се доставя и монтира като комплексна доставка. Състои се от четири подземни резервоара и павилион, в който са поместени помпени и пречиствателни групи, дозаторни станции и управление.

Проектът за компостиращата инсталация е разработен в работна фаза.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на тексилни отпадъци и дрехи

С обособяването на тази площадка ще се осигури регламентирано място за събиране и съхранение на едрогабаритни и текстилни отпадъци, подпомагайки изпълнението на задълженията на общините от РСУО-Враца по отношение управление на отпадъците, разписани в Глава I, Раздел III *Задължения на органите на местното самоуправление и местната администрация* от Закона за управление на отпадъците, в частност при изпълнение разпредбите на чл. 19, т. 11 от ЗУО.

С реализация на тази част от ИП, общините от РСУО-Враца ще могат да осигурят достъпна площадка за безвъзмездно предаване на определени видове разделно събрани отпадъци (едрогабаритни отпадъци; тексилни отпадъци и дрехи) от домакинствата, съдействайки за извършване на дейностите по тяхното събиране и съхраняване и предаването им за последващо оползотворяване, рециклиране и/или повторна употреба. По този начин ще се допринесе за усъвършенстване системите за разделното събиране на този вид отпадъци, като ще се предотврати попадането им в общия поток от СБО.

За тази цел, в инвестиционното предложение е предвидено изграждане:

- 1 /един/ бр. регионална площадка за за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на тексилни отпадъци и дрехи, генерирани на територията на общините Враца и Мездра, с капацитет до 500 т./год. (за тексилни отпадъци и дрехи – до 100т./г.; за едрогабаритни отпадъци – до 400 т./г.);

С реализацията на инвестиционното предложение ще бъдат постигнати резултати по отношение на:

- ✓ Достигане на по-високо ниво на управление на отпадъците в общините от РСУО-Враца и съгласно йерархията при управлението им, заложена в ЗУО и подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
- ✓ Осигуряване на достъпно и регламентирано място за безвъзмездно предаване на разделно събрани от населението отпадъци от текстил, дрехи и едрогабаритни отпадъци;
- ✓ Предотвратяване и ограничаване на замърсяването на околната среда в резултат на нерегламентирано изхвърляне на тексилни и едрогабаритни отпадъци и насърчаване тяхната повторна употреба, рециклиране, оползотворяване.
- ✓ Намаляване на количествата отпадъци оставащи за обезвреждане, съответно пониски разходи по експлоатация на регионалното депо за неопасни отпадъци в м. „Пискавец“ и намаляване на вредното въздействие на депонираните отпадъци върху околната среда;
- ✓ Ефективно използване на отпадъците като ресурс, в съответствие със стратегията „Европа 2020“, подкрепяща преминаването към устойчив растеж посредством нисковъглеродна кръгова икономика;
- ✓ Въвеждане на устойчива и ефективна регионална политика в събирането и оползотворяването на тексилни отпадъци;
- ✓ Повишаване на общественото съзнание и култура в сферата на околната среда и управлението на отпадъците на регионално и общинско ниво.
- ✓ Усъвършенстване на системите за разделно събиране на отпадъци от текстил и дрехи;
- ✓ Прилагане на добри практики по разделно събиране на едрогабаритни отпадъци;
- ✓ Създаване на условия за повторна употреба на ЕГО и тексилни отпадъци.

Инвестиционното предложение е базирано на данни от представените морфологични анализи за състава и количествата на смесените битови отпадъци в общините Враца и Мездра.

Изборът на площадка за реализация на инвестиционното предложение изцяло е съобразен с изискванията на *Наредба № 7 от 24 август 2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци.*

Площта на разработената територия е около 100 кв.м.

Обектът на ИП (инвестиционното предложение) е разположен на площадката на Регионална система за обезвреждане и третиране на твърди битови отпадъци - Враца, в

УПИ I – за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци, кв. 788, местност „Шумака“, землището на г. Враца, с обща площ 101 915 кв. м.

Съобразно предоставените изходни данни, Регионалната система за третиране и обезвреждане на отпадъци се състои от депо за битови отпадъци, представляващо комплекс от геотехнически съоръжения (клетки за депониране на неопасни отпадъци); инсталация за предварително третиране; административно-стопанска сграда; КПП и електронни везни; складове; резервоар за противопожарни нужди; дезинфекционен трап; автомивка; навес-гараж; каломаслоуловител; помпена и тласкателна станции; охранителни канавки; ограда; инсталация за изгаряне на биогаз и площадкова инфраструктура.

Предвид обезпечеността на площадката с обслужващи сгради, съоръжения и площадкова инфраструктура (част от които имащи отношение към пълноценното функциониране на съоръженията за временното съхраняване на разглежданите отпадъци), целта на инвестиционното предложение е: обособяването и изграждането на площадката, на която ще бъдат доставяни и съхранявани съответните групи разделно събрани отпадъци и обвързването на необходимата ѝ инфраструктура със съществуващата такава.

Ситуирането е извършено при спазване на указанията във ВУП минимални отстояния и нормативните отстояния в съответствие със ЗУТ и подзаконовите нормативни актове.

Площадката отговаря изцяло на изискванията посочени в *Наредба № 7 от 24.08.2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци* (обн., ДВ, бр. 81 от 17.09.2004 г.).

Площадката е с размери ~ 7,00 м. x 12,50 м. Ситуирането ѝ е съобразено с изградената инфраструктура, необходимите сервитути спрямо съществуващите сгради и технически проводи. Площадката тангира от север вътрешноексплоатационен асфалтиран път, обслужващ действащата Клетка № 2.1 на депото за неопасни отпадъци (осигуряващ връзка с автомобилната електронна везна на входа/изхода на депото). Площадката е разположена така, че по - голямата ѝ част (12,5 м.) граничи с този път. От тази лицева страна на площадката е предвиден и подходът към нея, с достатъчно разстояние за разтоварване, товарене и преминаване на транспортните средства и автомобили, които ще вземат отпадъците за предаване на фирми притежаващи необходимия документ по чл. 35 от ЗУО. Основата на площадката ще бъде покрита с твърда бетонова настилка. Върху нея ще бъдат разположени 3 (три) бр. складови контейнери (павилиони) с размери 240 x 600 x 250 см., предназначени за временното съхраняване на отпадъците, разпределени както следва:

- 1 (един) бр. контейнер за временно съхраняване на отпадъци от текстил и дрехи;
- 2 (два) бр. контейнери за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци.

Входящия контрол и претеглянето на отпадъците ще става през съществуващата КПП-сграда и автомобилна везна на депото.

- iii) **Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF – модифицирани горива, получени от отпадъци) и излезли от употреба гуми**

Обособяването на тази площадка ще позволи да се осигури необходимата площ за временно съхраняване на образувачите се на изхода на инсталацията за предварително третиране горими отпадъци (RDF), както и да се осигури регламентирано място за събиране и временно съхраняване на излезли от употреба гуми, подпомагайки по този начин изпълнението на задълженията на общините по отношение управление на отпадъците, разписани в Глава V *Задължения на органите на местното самоуправление и местната администрация* от Наредба за изискванията за третиране на излезли от употреба гуми, в частност при изпълнение разпредбите на чл. 19, т. 7 от ЗУО.

С реализация на ИП, общините от РСУО-Враца ще могат да си осигурят достъпна площадка за предаване на излезли от употреба гуми, съдействайки за извършване на дейностите по събиране и съхраняване на ИУГ и предаването им за последващо оползотворяване.

Ще се осигури и достатъчна площ за временно съхраняване на образувачите се на изхода на инсталацията за предварително третиране горими отпадъци (RDF).

За тази цел, в инвестиционното предложение е предвидено изграждане:

- 1 /един/ бр. площадка за за временно съхраняване на горими отпадъци (RDF) и ИУГ (излезли от употреба гуми), генерирани на територията на общините Враца и Мездра, с капацитет до 5100 т./год. (за RDF – до 5 000 т./г.; за ИУГ – до 100 т./г.);

С реализацията на тази част от инвестиционното предложение ще бъдат постигнати резултати по отношение на:

- ✓ Достигане на по-високо ниво на управление на отпадъците в общините от РСУО-Враца и съгласно йерархията при управлението им, заложен в ЗУО и подзаконовите нормативни актове по прилагането му;
- ✓ Осигуряване на регламентирано място за предаване на излезли от употреба гуми, допринасяйки за устойчивото и екологосъобразно управление на този вид отпадък;
- ✓ Предотвратяване и ограничаване на замърсяването на околната среда в резултат на нерегламентирано изхвърляне на ИУГ и възможности за насърчаване тяхното оползотворяване и рециклиране;
- ✓ Осигуряване на необходима площ за временно съхраняване на образувачите се на изхода на инсталацията за предварително третиране горими отпадъци (RDF);
- ✓ Ефективно използване на отпадъците като ресурс, в съответствие със стратегията „Европа 2020“, подкрепяща преминаването към устойчив растеж посредством нисковъглеродна кръгова икономика;
- ✓ Повишаване на общественото съзнание и култура в сферата на околната среда и управлението на отпадъците на регионално и общинско ниво;
- ✓ Положителен принос в подобряване системите за разделно събиране на ИУГ;

Изборът на площадка за реализация на инвестиционното предложение изцяло е съобразен с изискванията на Наредба № 7 от 24 август 2004 г. за изискванията, на

които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци.

Площта на разработената територия е около 720 кв.м.

Обектът на ИП (инвестиционното предложение) е разположен на площадката на Регионална система за обезвреждане и третиране на твърди битови отпадъци - Враца, в УПИ I – за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци, кв. 788, местност „Шумака“, землището на г. Враца, с обща площ 101 915 кв. м.

Съобразно предоставените изходни данни, Регионалната система за третиране и обезвреждане на отпадъци се състои от депо за битови отпадъци, представляващо комплекс от геотехнически съоръжения (клетки за депониране на неопасни отпадъци); инсталация за предварително третиране; административно-стопанска сграда; КПП и електронни везни; складове; резервоар за противопожарни нужди; дезинфекционен трап; автомивка; навес-гараж; каломаслоуловител; помпена и тласкателна станции; охранителни канавки; ограда; инсталация за изгаряне на биогаз и площадкова инфраструктура.

Предвид обезпечеността на площадката с обслужващи сгради, съоръжения и площадкова инфраструктура (част от които имащи отношение към пълноценното функциониране на съоръженията за временното съхраняване на разглежданите отпадъци), целта на инвестиционното предложение е: обособяването и изграждането на площадката, на която ще бъдат доставяни и съхранявани съответните групи разделно събрани отпадъци и обвързването на необходимата ѝ инфраструктура със съществуващата такава.

Ситуирането е извършено при спазване на указанията във ПУП минимални отстояния и нормативните отстояния в съответствие със ЗУТ и подзаконовите нормативни актове.

Площадката отговаря изцяло на изискванията посочени в *Наредба № 7 от 24.08.2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци* (обн., ДВ, бр. 81 от 17.09.2004 г.).

Площадката е с размери ~ 45,00 м. х 16,00 м. Ситуирането ѝ е съобразено с изградената инфраструктура, необходимите сервитути спрямо съществуващите сгради и технически проводни. Площадката е разположена в съседство до действащ склад за сепарирани рециклируеми отпадъци, отделяни от инсталацията за предварително третиране.

Откъм късата страна на площадката има изграден експлоатационен път за обслужване на клетка 2.1. на депото. Той ще осигурява подходът към площадката, с достатъчно разстояние за разтоварване, товарене и преминаване на транспортните средства и автомобили, които ще вземат отпадъците за предаване на фирми притежаващи необходимия документ по чл. 35 от ЗУО. Основата на площадката ще бъде покрита с твърда бетонова настилка, за да се предпази почвения слой от замърсяване. Площадката ще бъде заградена с мрежеста ограда, като ще бъде разделена на две отделно обособени зони: 1. Зона за временно съхраняване на ИУГ и 2. Зона за временно съхраняване на RDF-отпадъци. Зоната за временно съхраняване на RDF-

отпадъците се предвижда да бъде покрита с навес от метална конструкция и покривна ламарина (тя ще заема около 35% от общата площ).

Входящия контрол и претеглянето на отпадъците ще става през съществуващата КПП-сграда и автомобилна везна на депото.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

✓ **Описание на основните процеси на избраните технологии**

і) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

Биология на процеса

Компостирането е естествен екзотермичен процес, представляващ контролирано разграждане на органични материали чрез аеробен биологичен процес, в резултат на който се получава хумусоподобен материал, наречен компост.

По време на компостирането, микроорганизми като бактерии и гъбички разлагат сложните органични съединения в по-прости вещества и произвеждат въглероден диоксид, вода, минерали и стабилизирани органични вещества (компост), при което се намалява значително обема на постъпилния материал. Компостирането преминава през 3 фази:

Фаза I – Интензивно/активно компостиране

Фаза II – Стабилизиране

Фаза III – Узряване

Управлението на процеса на компостиране през всяка фаза с цел постигане на качествен продукт без отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве при добра ефективност може да се разглежда като предоставяне на всичко необходимо за живота на огромното количество микроорганизми, като техните жизнени нужди включват следните ключови фактори:

- благоприятно съотношение въглерод: азот (C:N), от което зависи пряко скоростта на протичане на процеса компостиране;
- достатъчна влажност, която е от значение за поддържане на биологичната активност на определени видове микроорганизми. Влажността влияе на обмяната на кислород. Ако биоотпадъка е твърде мокър, обмяната на кислород е прекалено ниска, а когато е твърде сух- бактериалната активност е недостатъчна.
- адекватно количество кислород, което е необходимо за поддържане на биологичната активност на аеробните микроорганизми. Присъствието на кислород е от съществено значение за реакциите на биологичното

окисление, които характеризират процеса компостиране. Научно и практически са установени факторите, които влияят на процеса компостиране, за да протече при оптимални условия. Затова чрез избраната технология се цели да се постигне посоченото в Таблица 1 съотношение C/N, размер на частиците и обемна плътност на материала, който се подава за компостиране. Посочените изисквания са в съответствие със Сравнителен документ за НДНТ за третиране на отпадъци (Октомври, 2017).

Таблица 1: Оптимални изисквания към вложените материали за компостиране

Характеристика	Допустими граници	Предпочитани граници
Съотношение C:N	20:1 - 40:1	20:1 - 30:1
Обемна плътност	$< 0.65 \text{ t/m}^3$	$0.60 - 0.65 \text{ t/m}^3$
Размер на частиците	3 - 50 mm	3-50 mm

За да се постигнат тези изисквания е необходимо отпадъците да се събират и доставят на площадката разделно събрани, както и да се подготвят преди да се третират в съоръжението за компостиране.

Мерки за управление на процеса

Размерът на частиците се гарантира от предварителното третиране – шредирането на материала.

Плътността се гарантира от дисперсността на избраната фракция и осигуреният обем на дневен прием.

Влажността на процеса се управлява чрез добавяне на вода - за увеличаването и или аериране – за намаляването ѝ.

Отношението въглерод-азот (C:N) е функция на смесването на входящите материали.

С оглед на необходимостта от постоянен мониторинг на компостиращия процес, освен необходимото мобилно оборудване, упоменатото в прединвестиционните проучвания, се препоръчва да се предвидят и следните измервателни прибори:

- Преносим дигитален термометър
- Преносим уред за измерване на концентрацията на CO₂
- Мобилна лаборатория, включваща pH - метър

Компостиращи съоръжения (описание на технологичните процеси и оборудване):

Инвестиционното предложение е базирано на наличните количества зелени и биоразградими отпадъци, по данни от представените морфологични анализи (за количествата и състава на отпадъците на общините Враца и Мездра).

Очакваните количества отпадъци постъпващи в компостиращата инсталация, в следствие на предварително разработена и въведена система за разделно събиране са: Разделно събрани зелени отпадъци от поддръжка на зелени общински площи - 2 040 т/г; Разделно събрани зелени и хранителни отпадъци от населението - 5 137 т/г. Общо

за входа на инсталацията: 7 177 т/г. Предвид сезоните пикове и флуктуации по отношение генерираните количества на тези отпадъчни потоци (50-65 % зелени; 35-50 % биоразградими), е приет заложенят в ПИП (прединвестиционните проучвания) работен капацитет на инсталацията: 8 000 т/г.

Поради обективна невъзможност за определяне на качеството на входящите биоразградими отпадъци от домакинствата и потенциалната опасност от замърсяване с различни примеси, което би могло да компрометира цялото количество получен компост, е предложено решение, в което зелените и биоразградимите отпадъци се третират отделно (в два отделни клона на инсталацията):

- Разделно събраните зелени отпадъци от поддръжката на общински зелени площи и разделно събраните зелени и градински отпадъци от населението ще се третират в клетки с принудително аериране и автоматизирана система за преместване и разбъркване.
- Биоразградимите отпадъци от домакинствата и публичните обекти (обществена места и заведения) ще се третират в клетки, като статични купове с принудително аериране и покритие с полупропусклива мембрана.

Оразмеряването на двата клона на инсталацията е направено на базата на заложеното в ПИП отношение (50-65 % зелени; 35-50 % биоразградими). Взято е под внимание и условието, че част от зелени отпадъци от населението, които са смесени с биоразградими такива, трябва да бъдат третирани изцяло като биоразградими. В следствие на това е прието, че двата потока са в отношение 50/50.

Всеки един от двата клона (Клон 1 и Клон 2) на компостиращата инсталация е количествено оразмерен за обработка на отпадъци до 4000 т/г.

Технологични решения и основни съоръжения на двата клона на избраната компостираща инсталация

Клон 1: Съоръжения за компостиране на разделно събраните зелени отпадъци от общински площи и разделно събраните зелени отпадъци от населението.

○ Количество на зелените отпадъци:

Съобразно изходните данни, общото количество на зелените отпадъци е около 3600 т/г, а именно:

- Зелени отпадъци от поддръжка на общински зелени площи – 2040 т/г или ~ 57% от общото количество;
- Зелени отпадъци от населението – (3600-2040) – 1560 т/г ~ 43% от общото количество.

При оразмерително количество от 4000 т/г., количествата на отделните потоци зелени отпадъци са съответно:

- Разделно събрани зелени отпадъци от поддържащи дейности на общински зелени площи - 2280 т/г.;
- Разделно събрани зелени отпадъци от населението - 1720 т/г.

○ Склад за зелени отпадъци:

При доставяне в инсталацията, зелените отпадъци се почистват от замърсители, сепарират се по видове (клони и храсти; трева и листа; смесени градински отпадъци) и постъпват в склада за зелени отпадъци. Съобразно ПИП (прединвестиционните проучвания), количества постъпващи в инсталацията за предвидените 250 работни дни възлизат на максимум 32 т/д (~ 16 т/д. зелени отпадъци и ~ 16 т/д. биоразградими отпадъци. Зелените отпадъци постъпват само около девет месеца в годината (през останалото време не се генерират такива). Приема се, че отпадъците ще постъпват 40 работни седмици (около 9 месеца), само в работни дни, съобразно заложените графици за извозване или 200 работни дни. Очакваното количество замърсители, които ще се отстраняват преди складиране е около 5 %. Отстранените замърсители ще се събират в контейнери с капацитет 1.1 м³ (2 броя) и периодично ще се извозват за сепариране в инсталацията за предварително третиране. Годишното количество за складиране ще възлиза на около 3800 т/г., а дневното такова на ~ 19 т/д. Отделеното количество замърсители ще възлиза на ~ 1 т/д.

Складът за зелени отпадъци е разделен на три секции, съобразно основните групи отпадъци и оразмерен (след като са взети под внимание индикатори като: количества и вид на постъпващи отпадъци; обемна плътност на отпадъците; височина на съхранение; необходима площ; изискуемо максимално време на съхранение), както следва:

- Секция за трева и листа: приета площ ~ 25.5 м²
- Секция за смесени градински отпадъци: приета площ ~ 25.5 м²
- Секция за клони и храсти: приета площ ~ 51.0 м²

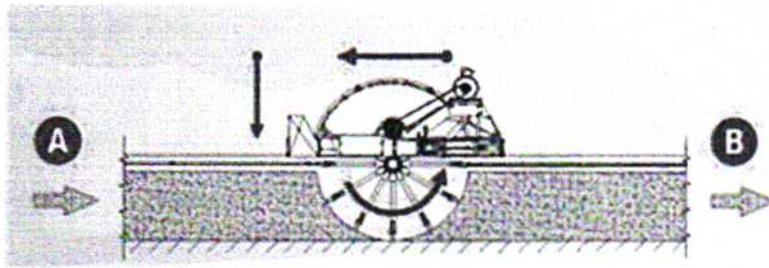
Захранването на клетките за компостиране се осъществява от челен товарач, след раздробяване и смесване на материала. Раздробяването ще се осъществява посредством предвидения за целта мобилен шредер.

○ *Клетки за компостиране на зелени отпадъци:*

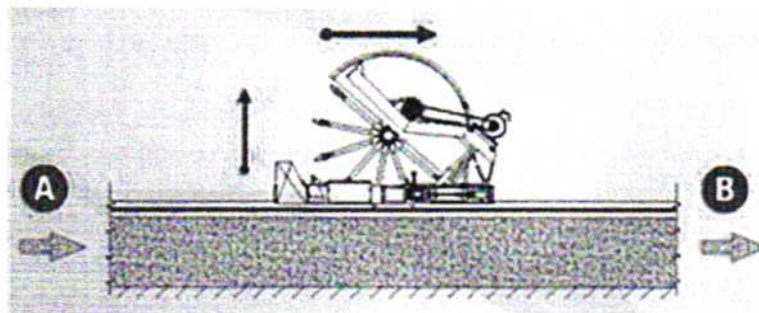
Редовете за компостиране (две правоъгълни клетки) на зелени отпадъци представляват производствени линии с полезна дължина ≈ 85.0 м, ограничени двустранно със стоманобетонни стени с височина ≈ 110 см. Стените завършват със стоманена релса, върху която се придвижва автоматизираната система за размесване и разбъркване на компоста. В началото на линиите са заложили стоманобетонни канали и шахти, в които е разположена аериращата система. В края на линиите е предвидена конструкция спомагаща за прехвърлянето на автоматизираната система помежду им. Автоматизираната система за размесване и разбъркване осигурява аериране на компоста по време на целия процес. Операцията се извършва минимум един път на ден, като тази стойност пряко зависи от провеждания постоянен мониторинг на инсталацията и компостиращия се материал.

От единия край на клетката до другия край, машината извършва размесване и разбъркване за между 4-5 часа, като скоростта на преместване на материала е ~ 2 м./ден. Работната скорост е променлива и може да бъде настроена автоматично, чрез инвертор. Роторът се ускорява и забавя, чрез разклонена хидравличната система. В зависимост от необходимостта и капацитета на работа е възможно да се програмира продължителен или редуващ се цикъл (напълно пълен или напълно празен). За преместване на празен ход, роторът на машината е повдигнат в транспортно

положение.



Фигура 1. Автоматизираната система при работа



Фигура 2. Автоматизираната система при преместване

Автоматизираната система е окомплектована с ел. табло – силово и оперативно. От таблото за управление, чрез компютризирана система може да се програмира времето на включване, управление на работата на системата и времето за спиране и стартиране. Контролният панел включва софтуер, който може да управлява системата дистанционно, както и да изпраща оперативна информация показваща целия работен процес, осигурявайки възможност за непрекъснат мониторинг върху работата на инсталацията. Машината се придвижва по релсов път (с разстояние между релсите ≈ 6 м). Първата фаза на процеса на компостиране изисква по-голямо количество кислород и по-добър контрол. Това е причината всеки ред да бъде снабден с аерираща система в първите 25 метра от дължината си. Предвидените канали за аериране са заложили в пода. Автоматизираната система за размесване и разбъркване и аерираща система заедно с всички техни окомплектовки са готови съоръжения и се доставят и монтират в рамките на комплексна доставка. Оборудването на инсталацията предполага два реда с капацитет на вход $\sim 14 \text{ м}^3 / \text{д}$ за всеки, или $\sim 28 \text{ м}^3 / \text{д}$ общо. Към входящото количество следва да се прибавят 10% от изходящия материал, подлежащ на повторна преработка. Материалът се състои от недобре компостирана фракция с размери над 20 мм и служи за уплътняващ и подхранващ материал в началото на процеса. Изходящият материал съставлява около 40% от входа на инсталацията.

Дължината на редовете (~ 85 м.) и скорост на придвижване (~ 2 м/д) , определят времето за престой ~ 42 дни. След пресяване, готовият материал се извозва към зоната за складиране на готов компост. Количество за складиране възлиза на 90 % от изхода на инсталацията. Материалът се пресява посредством предвиденото барабанно

сито. Ситото се зарежда с челен товарач. Същият връща фракцията с размер над 20 мм в началото на линията.

В края на производствената линия са развити проходни клетки за складиране на готов компост.

○ *Клетки за складиране на готов компост от зелени отпадъци:*

Броят на клетките за складиране на готов компост от зелени отпадъци зависи от сценариите за третиране на биоразградимите отпадъци, описани по-долу при оразмеряването на Клон 2 от инсталацията. В хипотезата на Сценарий 1 остават налични три клетки за готов компост от зелени отпадъци, със следните параметри: площ $\sim 51 \text{ m}^2$; средна височина на натрупване $\sim 1.8 \text{ м.}$; полезен обем $\sim 92.0 \text{ m}^3$; време за запълване ~ 2 седмици (~ 12 работни дни). Наличието на три клетки предполага задържане на готовия материал в рамките на четири седмици – до напълването на останалите две клетки.

В хипотезата на Сценарий 2 остават налични две клетки за готов компост от зелени отпадъци. Параметрите на клетките се запазват. Наличието на две клетки предполага задържане на готовия материал в рамките на две седмици – до напълването на празната клетка. При запълване на капацитета, полученото количество готов компост от зелени отпадъци ще възлиза на $\sim 1520 \text{ т/г.}$ Предвид очакваното високо качество и зърнометричен състав (под 30 мм), продуктът може да бъде реализиран в земеделието, озеленяването, рекултивационни дейности и други.

Предимства на предложената технология са спестяването на необходимостта от допълнителни площи за зреење на компоста. Сравнението с други подобни технологии без ежедневно разбъркване и аериране дава нужното предимство на избраната технология и поради спестяване на площите за допълнително зреење, което намалява инвестиционните разходи за изграждане на площадки. Описаната линия за компостиране намалява близо до нула остатъчните отпадъци от некачествено произведен материал, който не би могъл да се определи като компост. Линията позволява този материал да се ползва като уплътняващ и да се третира повторно в линията размесен с входящия шредирания материал.

По проекта е предвидено въвеждане на система за разделно събиране на зелени, дървесни и градински отпадъци. Системата за разделно събиране е планирана в контекста на цялостното управление на битовите отпадъци на територията на общините Враца и Мездра, отчитайки специфични местни особености свързани с гъстота на населението, елементи на градските зелени системи, транспортна инфраструктура, състав на отпадъците и др. Относителната чистота и хомогенност на разделно събраните зелени отпадъци (постигани при стриктни мерки за контролиране на замърсяването на разделно събраните зелени и дървесни отпадъци, както и мерки за предварителен контрол за замърсяване на входящия материал) е предпоставка за получаване на висококачествен краен продукт – компост. Този компост ще бъде използван при пролетното и есенното торене на зелените площи в общините. Компостът получен през месеците ноември и декември, следва да бъде съхраняван и използван заедно с получения от първия цикъл на работа компост през следващата година за пролетното торене и засаждане на цветя. Периодично (от 4 до 12 пъти годишно) ще се извършва контрол за качеството на компоста, чрез представителни

проби и последващото им изпитване от акредитирана лаборатория.

Оперативните разходи при експлоатацията на този тип компостиращи инсталации са съществено по-ниски заради автоматизацията на системата. Обслужващият персонал се свежда от трима до максимум петима работници на смяна отговорни за приемане на разделно събраните зелени отпадъци, контролиране на качеството на входящия материал, шредирание, зареждане на линията, настройка на автоматизираната система, ако е необходимо, контрол на изходящия продукт. Оперативните разходи за материали и услуги включват: разходи за електроенергия, гориво и др.; разходи за сервизна поддръжка (вкл. аварийни ремонти). В Р. България има утвърдени фирми за поддръжка и сервиз на подобни системи ведно с поддръжка на софтуера. Гаранционният период трябва да бъде 24 месеца, съгласно разпоредбите на европейското законодателство.

Клон 2: Съоръжения за компостиране на биоразградими отпадъци генерирани от домакинствата и от публични обекти (обществени места и заведения за хранене)

Към момента на територията на Регион Враца няма изградена система за разделно събиране на биоразградими отпадъци. Очаква се такава система да бъде разработена и въведена до пускането в експлоатация на комостиращата инсталация. Резултатите от разделното събиране ще бъдат значими (осезаеми) след петата година, а целите за събиране на описаните в ПИП количества ще бъдат изпълнени след десетата година. До тогава, на входа на инсталацията не могат да се очакват чисти отпадъци - с по-малко от 10% замърсители. Не може да се гарантира и предвиденото количество на входящия материал. Това налага разработването на два възможни сценария за експлоатация на инсталацията, с оглед на изпълнението на поставените цели:

- Сценарий 1 - Компостиране в статични купове с аериране;
- Сценарий 2 - Купово компостиране с аериране и разбъркване.

Разликите в двата сценария се изразяват само в технологичният процес и не касаят геометрията на предвидените съоръжения.

○ Буферен склад за биоразградими отпадъци:

След доставка в инсталацията, биоразградимите отпадъци се приемат в буферен склад. Съобразно публикуваното на страницата на МОСВ ръководство *‘Инструкции за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците (компостиране)’*, определеното максимално време за съхранение на постъпващите биоразградими отпадъци на площадката е 24 часа. Биоотпадъците ще постъпват в инсталацията ~ 250 работни дни. При капацитет на инсталацията от 4000 т/г., дневното количество ще възлиза на ~ 16 т/д.

Складът е оразмерен (след като са взети под внимание индикатори като: количества и вид на постъпващи отпадъци; обемна плътност на отпадъците; височина на съхранение; необходима площ; изискуемо максимално време на съхранение) с полезен обем: ~ 100 m³ и приета площ: ~ 51 m². Прието е, че в рамките на 24 часа е възможно да постъпят количества за два дни. Размерът на буфера не зависи от развитието на описаните сценарии.

➤ Сценарий 1 - Компостиране в статични купове с аериране

В сценария се разглежда вариант за третиране на биоотпадъците в статични купове с аериране, в началото на внедряването на системата за разделно събиране, когато очакваният отпадък е с по-голям процент замърсители. Предвид изпълнението на целите, депонирането на тези отпадъци не е допустим вариант. Възможното решение е те да се стабилизират и компостират до ниво на нестандартен компост, който да бъде използван за запръствяване на депонирани отпадъци на регионалното депо.

Отпадъците преминават през зона за предварителна обработка, където се разкъсват торбичките и чувалите и се отделят едрите замърсители. Приетото количество на едрите замърсители е ~ 5%. След отделянето им те ще се извозват за депониране. Почистеният материал постъпва в клетка за активно разграждане. След запълване на клетката, отпадъците преминават през активно разграждане в рамките на две седмици. Процесът се характеризира с температури в диапазона: 55°C - 65°C. Материалът губи до 40% от масата си в резултат на отделяне на CO₂, вода и други газове и се компактира. Клетките за активно разграждане са снабдени с автоматична система за аериране и са покрити с полупропусклива мембрана. Мембраната се разгъва и навива посредством навивач, разположен на късата стена на клетката. Втората и третата фаза на процеса - трансформация и узряване, протичат след преместването на материала в клетките за компостиране. Предвид загубите на маса и компактирането, една клетка за компостиране може да поеме обема от две клетки за активно разграждане. В следствие, капацитетът на клетките за компостиране осигурява времетраене на втората и третата фаза в рамките на 6-8 седмици. Клетките за компостиране се различават от клетките за активно разграждане по броя на каналите за аериране и вида на полупропускливата мембрана.

○ *Клетки за третиране на биоразградими отпадъци:*

Предвидени са 4 /четири/ бр. клетки (2 бр. клетки за активно разграждане и 2 бр. клетки за компостиране), оразмерени (след като са взети под внимание индикатори като: средна височина на натрупване; обемна плътност на входящия материал; време за запълване на клетка за активно разграждане; време за престой на материала в клетка за активно разграждане; запълване на клетка за компостиране; време на престой в клетка за компостиране; времетраене на процеса) при параметри: ширина ~ 5.75 м; дължина ~ 28.5 м; височина ~ 2.0 м. След протичане на процеса, готовият продукт се пресява и пренася в склада за компост от биоразградими отпадъци. Остатъчната фракция подлежи на депониране.

○ *Складиране на компост от биоразградими отпадъци:*

При процеса на компостиране на разделно събрани при източника биоотпадъци от домакинствата и подобни източници се очаква готовият продукт да бъде около 30% от постъпващия на входа на инсталацията. Приема се, че една партида се равнява на крайното количество готов продукт, получен от преработката на постъпващия материал в една клетка за активно разграждане.

Предвидени са 2 /два/ бр. клетки за складиране, всяка една оразмерена (след като са взети под внимание индикатори като: постъпващо количество в една клетка;

количество готов компост от една клетка; обемно тегло на готов компост; необходим обем за една партия; средна височина на натрупване; необходима площ за една партия; време за съхранение) съответно с: площ $\sim 51 \text{ м}^2$ и височина на ограждащите стени $\sim 2.0 \text{ м}$.

При запълване на капацитета, полученото количество нестандартен компост възлиза на $\sim 1330 \text{ т/г}$. Предвид очакваното качество, е подходящ за запръстяване на депонирани отпадъци в регионалното депо за неопасни отпадъци.

➤ **Сценарий 2 - Купово компостиране с аериране и разбъркване**

Вторият сценарий разглежда вариант за купово компостиране с принудително аериране и разбъркване, при достигане на пълния капацитет на системата за разделно събиране на биоразградими отпадъци. Отпадъците преминават през зона за предварителна обработка, където се разкъсват торбичките и чувалите, и се отделят замърсителите. Приетото количество на замърсителите е $\sim 5\%$. Максимално допустимото количество е 10% . След отделянето им те се извозват за депониране. Почистеният материал се раздробява с мобилен шредер и постъпва в клетка за активно разграждане където престоява между три и шест седмици, в зависимост от периода на постъпването си. Клетките за активно разграждане са снабдени с автоматична система за аериране и са покрити с полупропусклива мембрана. Мембраната се разгъва и навива посредством навивач, разположен на късата стена на клетката. След фазата на активно разграждане стабилизираният продукт се премества в клетка за компостиране, където престоява още три седмици, осигуряващи фазата на трансформация. Клетките за компостиране се различават от клетките за активно разграждане по броя на каналите за аериране и вида на полупропускливата мембрана. По време на активното разграждане и трансформацията материалът се размесва и обръща веднъж седмично чрез преместване в съседна клетка посредством челен товарач.

За последният етап от процеса - узряването, са предвидени две клетки с полезен обем от по $\sim 100 \text{ м}^3$ – изпълняващи ролята на клетки за складиране в Сценарий 1. Едната от клетките е условно пълна, а другата условно празна. Така се осигурява обръщането на материала, чрез ежеседмично преместване в съседна клетка посредством челен товарач. Капацитетът на клетките осигурява възможност за престой в рамките на четири седмици. Геометрията на клетките за активно разграждане и компостиране при Сценарий 2 са същите като при Сценарий 1 (4 бр. клетки с размери: ширина $\sim 5.75 \text{ м}$; дължина $\sim 28.5 \text{ м}$; височина $\sim 2.0 \text{ м}$).

След протичане на процеса, готовият продукт се пресява. Остатъчната фракция подлежи на депониране. Складирането се осъществява в една от трите клетки за складиране на компост от зелени отпадъци, разгледани в Сценарий 1. Времето за съхранение е четири седмици.

Биологията и процеса на управлението се различават от биологията и процеса на компостирането на зелени отпадъци основно по вида на входящия материал. Следната таблица показва съотношението въглерод/азот (C/N) на типични входящи материали (биоотпадъци) които се използват за процеса компостиране.

Зеленчуци	10-20/1
Хранителни отпадъци (ресторанти)	12-20/1

Биоотпадъци от преработването на плодове и зеленчуци	15-25/1
Смесени кухненски отпадъци	20-23/1
Цветя и смесени растителни отпадъци	20-60/1
Кухненски отпадъци	23/1
Плодове, зеленчуци	35/1
Хартиени отпадъци	120-170/1

Поради недоброто съотношение въглерод/азот (C/N) е възможно да се наложи регулацията му с добавки с по-високо съдържание на въглерод, като дървени стърготини.

Нормативно зададеният кратък срок на съхранение на входящия материал (24 часа), не предоставя възможност за гарантиране на необходимото съотношение на въглерод/азот (C/N) на материалите, постъпващи в клетките. Отпадъците не подлежат на разделяне по фракции, в следствие на което не може да бъде определен обемът на всяка фракция, спрямо който да се изчисли отношението в цялата партида.

Допълнителните рискове ще бъдат минимизирани чрез прилагане на методите за управление посочени в Инструкциите за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъците (компостиране) и Наредбата за разделно събиране на биоотпадъци и третиране на биоразградимите отпадъци.

Вероятен сценарий: Ако в процеса на експлоатация не може да бъде достигната чистотата на материала, полученото количество следва да се разглежда като нестандартен компост и да се използва за запръствяване на депонирани отпадъци.

При запълване на капацитета, очакваното количество възлиза на ~ 1330 т/г.

Оборудване на клетките за биоразградими отпадъци:

Клетките са оборудвани с аерираща система, състояща се от система от вентилатори и аерационни канали и система за контрол и управление. Аерирането е положително – вентилаторите нагнетяват въздух в аерационните канали. Аерационните канали са съставени от готови бетонови елементи снабдени с дюзи ~ на всеки 10 см. Дюзите дават възможност за добра дистрибуция на въздух и позволяват оттичането на инфилтрат. Размерите на каналите и тези на дюзите са подбрани спрямо капацитета и размерите на клетките, с оглед на постигането на оптимална дистрибуция на въздух при минимален разход на ел. енергия. Каналите се полагат на дълбочина от 8 см, спрямо нивото на настилка. По време на експлоатация е добре образуваните улеи да се запълват с по-едър дървен материал (дървен чипс). Това осигурява по-добър пренос на въздух и предпазва дюзите от попадането на фини частици - с размер по-малък от отворите им.

Предвидените вентилатори са оразмерени в съответствие с нуждата от кислород в клетките. Нуждата от кислород се индикира от повишаването на температурата. Температурните сонди подават сигнал към системата за контрол и управление, която задейства вентилаторите. Продължителността на аерирането зависи от процеса и може да се контролира индивидуално. Системата може да бъде настроена спрямо нужното

време за поддържане на определена температура или да бъде управлявана с ръчно пускане и спиране на вентилаторите. Интервалът на измерване може да бъде определен от оператора.

Системата за контрол и управление за четирите клетки се разполага в общо силово и оперативно табло. Инфилтратът, получен по време на процеса, попада в каналите и се отвежда гравитачно към сифон с воден затвор (готово изделие, комплексна доставка), откъдето се насочва към пречиствателната станция. Предвидени са два сифона, които обслужват по две клетки. Извън времето за напълване, изпразване и разбъркване на материала, клетките са покрити с полупропусклива мембрана. Мембраната предотвратява в голяма степен разпространението на миризми и спомага за запазване на температурата през зимните месеци. С оглед на различните процеси в двата вида клетки са подбрани два различни типа мембрана. Предвид бурното протичане на процесите във фазата на активно разграждане, заложените технически характеристики на мембраната на клетките за активно разграждане са завишени.

Препоръки:

С оглед на оптимизиране на процеса на компостиране на биоразградими отпадъци и секюритизиране на процеса на компостиране на зелени отпадъци е препоръчително надграждане на инсталацията с допълнително оборудване, а именно:

- приеман пит;
- лентов транспортър;
- машини за разкъсване на торбички и шредирание на разделно събрани, биоразградими отпадъци;
- лентов транспортър с две прилежащи работни места за отделяне на замърсители;
- буферен бункер;
- мобилно сито за компост от биоразградими отпадъци;
- втори челен товарач.

Предложеното надграждане ще улесни контрола при приемане на входящия материал. Отделянето на замърсителите ще стане практически възможно. Ще се обезпечи пълното разделянето на двата клона на инсталацията, с което значително ще се намали риска от замърсяване на процеса на компостиране на зелени отпадъци. Ще се обезпечи логистиката при разбъркването и разместването в процеса на компостирането на биоразградими отпадъци.

Ще се използват съществуващите административно битови помещения на площадката на регионалната система за управление на отпадъците - Враца.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на текстилни отпадъци и дрехи

На площадката ще бъдат допускани:

- отпадъци от общински системи за разделно събиране на текстилни отпадъци и дрехи, както и доставяните такива от населението на двете общини за безвъзмездното им предаване;

- ЕГО (едрогабаритни отпадъци, като част от потока на битовите отпадъци) доставяни на площадката от населението на двете общини и разделно събирани такива от домакинствата, извозвани от комунални фирми (извършващи такъв тип услуги).

Текстилните отпадъци ще бъдат разтоварвани от автомобилите доставящи ги на площадката и прибирани в предназначения за целта складов контейнер (с размери: 240 x 600 x 250 см.). В него, отпадъците от текстил и дрехи ще бъдат временно съхранявани до предаването им на лица, притежаващи необходимия документ по чл. 35 от ЗУО.

Тези отпадъци ще подлежат на визуален контрол и претегляне (през КПП и автомобилната везна на депото) при вход/изход, като ще се води за тях надлежно и съответната отчетна документация.

По същия начин ще се подхожда и с постъпващите на площадката едрогабаритни отпадъци (визуален контрол и претегляне на вход/изход, водене на отчетна документация; съхраняването им в предназначения за целта два броя складови контейнери /всеки един с размери: 240 x 600 x 250 см./, като единият контейнер ще изпълнява и ролята на център за повторна употреба).

Видовете едрогабаритни отпадъци, като част от потока на битовите отпадъци, които се генерират в общините обикновено включват: килими; матраци; маси; столове; дюшеци; дивани; секции; части от шкафове; шкафове; тоалетни казанчета; мивки; конзоли; фотьойли; табуретки; шперплат; дървени летви; мокети; балатум; ПДЧ паркет; други видове подови и таванни настилки; дървени греди и др.

Част от ЕГО ще отиват за директна повторна употреба (чрез дарения, или посредством дарителски организации и организации за повторно използване на ЕГО, различни благотворителни кампании и др.); Някои от тях е възможно да подлежат на обновяване (почистване, смазване или друго подобрене); поправка (отстраняване на дефект). Други ще подлежат на подготовка за повторна употреба (дейности по оползотворяване, представляващи проверка, почистване или ремонт, чрез които продуктите или компонентите на продукти, които са станали отпадък, ще се подготвят, за да могат да бъдат използвани повторно без каквато и да е друга предварителна обработка). Трети ще бъдат разглобявани и сортирани на рециклируеми отпадъци – метали, текстил, дървесни материали, пластмаси и други, които в последствие ще бъдат предавани за рециклиране на лица, притежаващи необходимия документ по чл. 35 от ЗУО.

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF – модифицирани горива, получени от отпадъци) и излезли от употреба гуми

Площадката ще бъде разделена на две отделно обособени зони: 1. Зона за временно съхраняване на ИУГ и 2. Зона за временно съхраняване на RDF-отпадъци.

В зоната за съхраняване на RDF ще постъпват образуващите се на изхода на действащата инсталация за предварително третиране горими отпадъци (RDF). По този начин ще се осигури достатъчно пространство за съхранението им до предаването им на фирми притежаващи необходимия документ по чл. 35 от ЗУО.

✓ Капацитет:

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

Общият работен капацитет на инсталацията за компостиране (и на двата ѝ клона):
до 8 000 т/год.

Всеки от клоновете на инсталацията е оразмерен за обработка, както следва:

- Клон 1 – за компостиране на зелени отпадъци от домакинства и общински площи: до 4 000 т./г.
- Клон 2 – за компостиране на биоразградими отпадъци от домакинствата и публични обекти: до 4 000 т./г.

Работните капацитети на инсталациите са определени на база актуални морфологични анализи за състава и количествата на отпадъците и изготвени анализи на необходимостта от допълнителна инфраструктура (за третиране на органични /разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци, както и на база прогнози за изменение броя на населението и средногодишни норми на натрупване на битови отпадъци.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на текстилни отпадъци и дрехи

Общият капацитет на регионалната площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на отпадъци от текстил и дрехи е **до 500 т./год.**, определен съответно за:

- за текстилни отпадъци и дрехи – до 100 т./г.;
- ЕГО (за едрогабаритни отпадъци) – до 400 т./г.

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми

Общият капацитет на регионалната площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми (ИУГ) е **до 5100 т./год.**, определен съответно за:

- за RDF – до 5 000 т./г.;
- за ИУГ – до 100 т./г.;

✓ **Обща използвана площ:**

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

Обектът е разположен на площадката на Регионалната система за третиране на твърди битови отпадъци, в УПИ I – за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци, кв. 788, местност „Шумака“, землището на г. Враца, с обща площ 101 915 кв. м.

Съобразно предоставените изходни данни Регионалната система за третиране на отпадъци се състои от депо за битови отпадъци, представляващо комплекс от

геотехнически съоръжения (клетки за депониране на неопасни отпадъци); инсталация за предварително третиране; административно-стопанска сграда; КПП и електронни везни; складове; резервоар за противопожарни нужди; дезинфекционен трап; автомивка; навес-гараж; каломаслоуловител; помпена и тласкателна станции; охранителни канавки; ограда; инсталация за изгаряне на биогаз и площадкова инфраструктура.

Обектът попада в устройствена зона „Дно“ със следните параметри:

- Кпл. $\leq 80\%$
- Кинт. ≤ 2
- Позел. $\leq 20\%$
- $H \leq 15.0$ м

Предвид обезпечеността на площадката с обслужващи сгради, съоръжения и площадкова инфраструктура, цел на проекта е само разработването на сградите, помещаващи компостиращата инсталация с прилежащите и складови площи и обвързването на необходимата и инфраструктура със съществуващата.

Ситуирането е извършено при спазване на указанията във ПУП минимални отстояния и нормативните отстояния в съответствие със ЗУТ и подзаконовите нормативни актове. Разполагането на сградите и съоръженията е съобразено със изградената инфраструктура, необходимите сервитути спрямо съществуващите сгради и технически проводи и планове за бъдещо разширение на депото за ТБО, което е в процес на проектиране.

Избраният терен е равен - с наклон от около 2% в посока север – юг .

Площадката тангира от запад вътрешноплощадков път, обслужващ инсталацията за предварително третиране, от които ще се осъществяват всички подходи към инсталацията за компостиране.

Предвид факта , че Позел. към момента е изпълнена посредством рекултивирането на старата клетка на депото, както и предвид бъдещото му разширение, заложеното озеленяване е разположено само по границите на площадката, в зоните, в които би могло да бъде запазено.

Комуникационните площи са с размери, отговарящи на изискванията за пътища за противопожарни цели, съобразно Наредба № Из-1971.

Площта на разработената територия за компостиращата инсталация (включително площите за озеленяване) възлиза на около **9 500 кв.м.**

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на отпадъци от текстил и дрехи

Площта на разработената територия на площадката за временно съхраняване на ЕГО (едрогабаритни отпадъци) и отпадъци от текстил и дрехи възлиза на около **100 кв.м.**

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми

Площта на разработената територия на площадката за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и отпадъци и излезли от употреба гуми (ИУГ) възлиза на около **720 кв.м.**

- ✓ **Необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

Площадката тангира от запад вътрешноплощадков път, обслужващ инсталацията за предварително третиране, от които ще се осъществяват всички подходи към инсталацията за компостиране. Електрическото захранване на обекта на ИП ще става от съществуващ трафопост 400kVA, разположен в непосредствена близост – в сграда на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци, част от РДНО-Враца. Обектът е водоснабден и има изградена съществуваща водомерна шахта, в която е разположен главния водомерен възел. Сградите, които са обект на проекта, ще бъдат водоснабдени от съществуващ площадков водопровод ПЕВП Ф 40. Водоснабдяването ще се извърши чрез отклонение от този водопровод ПЕВП Ф32 PN10. Водата ще се използва за поливане в отделните съоръжения за компостиране.

Няма да се използва взрив – т.е. няма да се извършват взривни работи по време на строителството на обекта.

Предполагаемата дълбочина на изкопите: □ 1,5-2 м.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на тексилни отпадъци и дрехи

Обектът е разположен на площадката на Регионалната система за третиране на твърди битови отпадъци, в УПИ I – за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци, кв. 788, местност „Шумака“, землището на гр. Враца.

Площадката тангира от север вътрешноексплоатационен асфалтиран път, обслужващ действащата Клетка № 2.1 на депото за неопасни отпадъци (осигуряващ връзка с автомобилната електронна возна на входа/изхода на депото). Площадката е разположена така, че по-голямата ѝ част (12,5 м.) граничи с този път. От тази лицева страна на площадката ще става и подходът към нея. Електрическото захранване (за осветление) на складовите контейнери ще се осигурява от съществуващ трафопост на депото.

Няма да се използва взрив – т.е. няма да се извършват взривни работи по време на строителството на обекта.

Предполагаемата дълбочина на изкопите: □ 0,10 м.

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми

Обектът е разположен на площадката на Регионалната система за третиране на твърди битови отпадъци, в УПИ I – за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци, кв. 788, местност „Шумака“, землището на гр. Враца.

Площадката е разположено в съседство до действащ склад за сепарирани рециклируеми отпадъци, отделяни от инсталацията за предварително третиране.

Откъм късата страна на площадката има изграден експлоатационен път за обслужване на клетка 2.1. на депото. Той ще осигурява подходът към площадката.

Електрическото захранване (за осветление) на площадката ще се осигурява от съществуващ трафопост, разположен в непосредствена близост – в сграда на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци, част от РДНО-Враца.

Няма да се използва взрив – т.е. няма да се извършват взривни работи по време на строителството на обекта.

Предполагамата дълбочина на изкопите: □ 0,20 – 0,30 м.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Площадките (предмет на инвестиционното предложение) ще имат функционална връзка с Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Враца и Мездра, гр. Враца (в частност и с инсталацията за предварително третиране, разположена на територията му).

Орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон

Главният архитект на Община Враца е отговорен за одобряването на инвестиционното предложение.

Експлоатацията на площадките (предмет на инвестиционното предложение) може да става след издаване на разрешителен документ по чл. 35 от ЗУО и/или на комплексно разрешително по реда на Закона за опазване на околната среда.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположението на площадката е съобразено с изискванията на Чл. 9. (1) и (2) от Раздел II Условия за определяне на площадките за третиране на отпадъци на *Наредба*

№ 7 от 24 август 2004 г. за изискванията, на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци.

Трите площадки (предмет на инвестиционното предложение) са разположени на площадката на Регионалната система за третиране на твърди битови отпадъци, в УПИ I – за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци, кв. 788, местност „Шумака“, землището на гр. Враца.

Ситуирането е извършено при спазване на указанията във ПУП минимални отстояния и нормативните отстояния в съответствие със ЗУТ и подзаконовите нормативни актове. Разполагането на сградите и съоръженията е съобразено със изградената инфраструктура, необходимите сервитути спрямо съществуващите сгради и технически проводи и планове за бъдещо разширение на депото за ТБО, което е в процес на проектиране.

В *Приложение 1* са представени: ситуация на площадката с инсталацията за компостиране на зелени и биоразградими отпадъци; геодезическо заснемане на двете площадки (площадка за временно съхраняване на ЕГО, отпадъци от текстил и дрехи; площадка за временно съхраняване на ИУГ и RDF) с координати на граничните точки. Площадките (предмет на инвестиционното предложение) **не попадат** в граници на защитени зони от мрежа НАТУРА 2000, съгласно Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), както и в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Най-близо разположената защитена зона е BG0000166 „Врачански Балкан“ определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122–02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-801/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Реализацията на ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие (няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане) върху природни местообитания, местообитания на видове и популации, предмет на опазване в защитена зона.

Реализацията на инвестиционното предложение „Развитие на регионална система за управление на отпадъците – Враца, чрез: i) изграждане на инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци; ii) изграждане на площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на текстилни отпадъци и дрехи; iii) изграждане на площадка за временно съхраняване на горими отпадъци (RDF) и излезли от употреба автомобилни гуми“, включително съпътстващите го нови инфраструктурни елементи ще се осъществяват върху имоти извън територията на защитени зони от екологична мрежа „Натура 2000“, поради което няма вероятност от пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания, местообитания на видове и популации, предмет на опазване разположени в границите на защитените зони.

На територията на площадката **няма изградени** водоизточници, нито перспективни такива. Имотът предмет на инвестиционното предложение **не попада** в санитарно-охранителни зони по чл. 119, ал. 4 от Закона за водите.

В района на площадката **не се намират** исторически, археологически и архитектурни паметници, **няма** документирані обекти - недвижими културни ценности.

В района на площадката **не попадат** обекти подлежащи на здравна защита. Най-близо разположените такива (жилищни сгради от гр. Враца) отстоят на около 4 км. от мястото, където ще бъде изградена компостиращата инсталация.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

1) Природни ресурси, суровини и материали

Основни природни ресурси, суровини и материали, които ще бъдат използвани по време на строителството и експлоатацията са: пясък, бетон, земни маси, арматурно желязо, стоманени конструкции, профилирана ламарина, трошен камък и др., вода за хигиенно-битови и противопожарни нужди, ел. енергия, гориво-смазочни материали за работа на механизацията – челни товари, шредери, сита.

2) Вода

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

Обектът е водоснабден и има изградена съществуваща водомерна шахта, в която е разположен главния водомерен възел. Сградите, които са обект на проекта, ще бъдат водоснабдени от съществуващ площадков водопровод ПЕВП Ф 40. Водоснабдяването ще се извърши чрез отклонение от този водопровод ПЕВП Ф32 PN10. Водата ще се използва за поливане в отделните съоръжения за компостиране.

Външно водоснабдяване за пожарогасене е съществуващо и удовлетворява всички норми. Има съществуващ резервоар за пожарогасене, както и противопожарни хидранти, които са разположени на разстояние между тях под 100 м и разстояние от ПХ до сградите и съоръженията под 80 м, съобразно изискванията на раздел I към глава единадесета от Наредба № Из-1971 за СТПНОБП.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на тексилни отпадъци и дрехи

Дейностите по временно съхраняване на тези отпадъци не предвиждат използване на технологична вода.

За противопожарни нужди ще бъдат осигурени преносими механични пожарогасители.

За хигиенно-санитарни нужди на персонала ангажиран по опериране на площадката, ще се ползват мокрите помещения в административните сгради на депото.

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми

Дейностите по временно съхраняване на тези отпадъци не предвиждат използване на технологична вода. За противопожарни нужди ще бъдат използван противопожарен хидрант, ситуиран на 50 м. от площадката (който ще отвежда водата до площадката през противопожарен маркуч).

За хигиенно-санитарни нужди на персонала ангажиран по опериране на площадката, ще се ползват мокрите помещения в административните сгради на депото.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

От процеса на компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци се емитират въглероден диоксид, NH_3 , N_2O , ФПЧ, водни пари, летливи вещества, носители на неприятни миризми. Тези вещества **не създават риск от замърсяване** на водите – подземни и повърхностни.

Комуникационните площи около сградите на инсталациите ще бъдат покрити със трошенокаменна настилка, ограничена от бетонови бордюри.

Канализационното отклонение, свързващо новата площадка със съществуващата канализационна мрежа, пресича пътя и се зауства непосредствено преди тласкателната станция. Отпадъчните водни количества се отвеждат в локална пречиствателна станция. След ЛПСОВ отпадъчните води ще се заустят в нова ревизионна шахта чрез напорен тръбопровод ПЕВП Ф40 и от нея гравитачно в съществуваща тласкателна станция. Дъждовната канализация отвежда гравитачно всички площадкови и покривни води чрез предвидена канавка и отводнителна решетка. Водните количества от покривите на сградата ще се изливат по терен. Дъждовните отпадъчни водни количества се заустват в съществуваща канавка.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на текстилни отпадъци и дрехи

При съхраняване на ЕГО и отпадъци от текстил и дрехи, не се очаква да бъдат емитирани вещества (отпадъците се съхраняват в закрити помещения – контейнерни складови павилиони), които да осъществяват контакт с вода.

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми

При съхраняване на RDF и ИУГ и отпадъци от текстил и дрехи, не се очаква да бъдат емитирани вещества, които да осъществяват контакт с вода. Основата на площадката ще бъде изпълнена от водоупътен бетон (за предпазване на почвата от замърсяване), като повърхностно-дъждовните води (както и тези от измиването на площадката) по

нея, ще се отичат гравитачно през отводнителни решетки и отвеждат чрез тръбен участък в инфилтратната система на депото за неопасни отпадъци.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

➤ емисии по време на строителството

По време на строително-монтажните работи ще се създаде неизбежен лек дискомфорт за околната среда, като се очакват:

- Емисии на изгорели газове от двигателите с вътрешно горене (ДВГ) на строителната механизация и транспортните средства, които ще обслужват площадката. Основните замърсители, които ще се емитират са: CO₂, CO, NO_x, SO₂, въглеводороди и прах. Поради краткия строителен период, използването на готови строителни материали и изграждане на леки конструкции, тези емисии се очаква да бъдат незначителни и временни.
- Прахо-газови емисии от заваръчни работи и други дейности по СМР – пренебрежимо малки, тъй като на място ще се извършват само монтажни дейности.
- Ще се емитират във въздуха и прахови частици при земно-изкопните, товаро-разтоварни и транспортни работи. Тези емисии са първични, ограничени по време и количество, краткотрайни, с локален обхват в района на строителната площадка. Замърсяването може да бъде оценено като незначително, обективно неизбежно, присъщо и краткотрайно.

➤ емисии по време на експлоатацията

Очаквани емисии от избраната инсталация за предварително третиране:

- Организираните емисии – **няма**
- Неорганизираните емисии

Технологични

По време на експлоатацията се очакват емисии от фини прахови частици (ФПЧ), шум; емисии от метан, амоняк, летливи в-ва, водни пари и др.

Очакваните нива на емисии в атмосферния въздух на ФПЧ ще бъдат ниски, поради добрите функционално-превантивни характеристики на сградните конструкции в производствената зона на площадката. Отделянето на прах, водни пари и неприятни миризми в работните помещения при така избраният метод на предварително третиране се очаква да бъде минимално поради избраната технология и стриктен контрол и мониторинг върху технологичните режими на работа на инсталацията за предварително третиране.

За ограничаване на емисиите от миризми, метан, амоняк и летливи в-ва при компостирането, ще допринася работата на аериращите системи на компостиращите

клетки (и в двата клона на инсталацията). Аериращата система се състои от вентилатори, тръбни участъци, аерационни канали и система за контрол и управление. Аерирането е положително – центробежни вентилатори през тръбни системи нагнетяват въздух в аерационните канали на отделните клетки и при двата клона (Клон 1 и Клон 2) на инсталацията.

Чрез аерирането се поддържа оптимален процент на влагата (45 – 60 %), което е важно условие за правилното управление на емисиите на миризми, свеждайки до минимум потенциала на образуването им.

При заложената технология на компостиране на биоразградимите отпадъци се намаляват последиците от прегряването на органичната материя. Чрез аерирането, високите температури ($> 60^{\circ}\text{C}$) в термофилната фаза на активното разграждане се поддържат за възможно най-кратък период (стабилизирайки ги възможно най-скоро на около 40 до 55°C), предотвратявайки по този начин образуването на метаболитни вещества с висок интензитет на миризми. Поддържането на температурния режим способства за избягването на анаеробни процеси, свързани с отделянето на метан и неприятни миризми.

Чрез аерационната система се гарантира наличието на достатъчно количество кислород, необходимо за всички етапи на компостирането на биоразгр. отпадъци, с възпрепятстване образуването на анаеробни зони (и свързаните с тях ферментационни процеси и странични продукти) водещи до образуване на миризми. Чрез вкарването на кислород при аерирането се интензифицира процеса на разграждане, предотвратявайки по този начин натрупването на миризми и тяхното разпространение. Нуждата от кислород се индикира от повишаването на температурата. Температурните сонди подават сигнал към системата за контрол и управление, която задейства вентилаторите. Продължителността на аерирането зависи от процеса и може да се контролира индивидуално. Системата може да бъде настроена спрямо нужното време за поддържане на определена температура или да бъде управлявана с ръчно пускане и спиране на вентилаторите. Интервалът на измерване може да бъде определен от оператора. С цел минимизиране на разпространение на неприятни миризми, отворите на клетките за компостиране на биоразградимите отпадъци ще бъдат защитени с полупропусклива мембрана (която спомага и за запазване на температурата през зимните месеци).

Транспортни

Транспортът на входящите материали ще бъде равномерен процес. Транспортните емисии от автомобилната техника предназначена за извозване на доставяните до площадката на входящи материали (зелени и биоразградими отпадъци) няма да натоварват КАВ в района.

Влиянието на транспортните емисии от техниката (челен товарач, сито, шредер) свързана с дейността при експлоатация на площадката също ще бъде незначително, без риск от достигане и надхвърляне на установената норма за КАВ.

С цел минимизирането на тези транспортни емисии ще се прилагат следните постоянни мерки:

- ✓ Да се поддържат в изправност транспортна техника, обслужваща площадката.
- ✓ В района на площадката да не престояват автомобили с работещи двигатели на празен ход.

Ефективните мерки за ограничаване на емисиите на миризми, шум, фини прахови частици и в района на площадката са свързани основно с правилното протичане на технологичния процес. За целта се предвижда: стриктно спазване на технологията за предварително и въвеждане на система за управление на качеството (с предварително изготвени инструкции за работа на инсталацията, инструкции за поддръжка, установяване и отстраняване на повреди); ще се въведат изисквания за квалификация и ще се провеждат периодични обучения на персонала, който ще обслужва инсталацията; ще бъдат осигурени лични предпазни средства и специални работни облекла; редовно ще се провеждат инструктажи за безопасност при работа съгласно нормативните изисквания по ЗБУТ.

Очаквани емисии от избраната инсталация за компостиране:

Съгласно т.4.2.1 на *Сравнителния документ за НДНТ за третиране на отпадъци, Октомври, 2017 (Integrated Pollution Prevention and Control, Reference Document on Best Available Techniques for the Waste Treatments Industries, Final Draft, October, 2017.)*, потенциалните емисии от компостирането са:

- миризми, дължащи се на разграждането на органични първични вещества;
- прах и биоаерозоли при работа с отпадъците;
- допълнителни газообразни емисии (ЛОС, NH_3 , CH_4).

- Организираните емисии - **няма**
- Неорганизираните емисии

Технологични

По време на експлоатацията на компостиращата инсталация се очакват емисии от неметанови летливи органични съединения (NMVOC), амониак (NH_3), метан (CH_4), фини прахови частици (ФПЧ), водни пари и др.

Доколкото концентрациите на амониак в атмосферния въздух преди реализирането на ИП са много ниски, то няма никакъв риск от достигане и надхвърляне на установената норма за КАВ.

Шумът ще бъде от автоматизираната система, транспортните средства и обслужваща техника (сито, шредер, челен товарач), който е епизодичен. Максимално ниво на шум в зоната ще бъде 65 dB - 70 dB (няма да бъдат превишавани граничните стойности за ниво на шум за производствено-складови зони - 70 dBA). Отдалечеността на най-близката жилищна зона – гр. Враца (над 4 000 м. от границите на площадка) е значима и акустичният комфорт в нея няма да бъде нарушен.

Очакваните нива на емисии в атмосферния въздух на ФПЧ ще бъдат ниски, тъй като материалите за компостиране ще са преминали през предварителни операции и дейности, при които голяма част от праховите частици, които могат да се отделят са вече отделени. Отделянето на прах и газове, както и неприятни миризми в атмосферата при така избраният метод на компостиране се очаква да бъде минимално поради избраната технология, и стриктен контрол и мониторинг върху технологичните режими на работа през различните фази от компостирането чрез автоматизираната система за размесване, разбъркване и аериране.

Математическо моделиране на потенциалните газообразни емисии от компостирането:

Емисионните фактори при компостиране са дадени в *Greenhouse Gas Emissions Estimation Methodologies for Biogenic Emissions from Selected Source Categories: Solid Waste Disposal Wastewater Treatment Ethanol Fermentation*, U.S. Environmental Protection Agency Sector Policies and Programs Division Measurement Policy Group, DRAFT, December 14, 2010 и *Estimating Ammonia Emissions From Anthropogenic Nonagricultural Sources - Draft Final Report*, April 2004, U.S. EPA (Environmental Protection Agency). 2010a. 2010 U.S. Greenhouse Gas Inventory Report: Inventory of U.S. Greenhouse Gas Emissions and Sinks: 1990–2008. EPA-430-R-10-006. Office of Atmospheric Programs, Washington, DC. April 15 :

Емисионни фактори за замърсители при компостиране

Замърсител	зелени отпадъци, kg/t
метан	0.0001
амоняк	0.0006
NMVOC – неметанови летливи органични съединения	0.0004

Очакваните мощности на емитираните замърсители при компостиране в предвидената в инвестиционното предложение компостираща инсталация (с годишен капацитет 8000 t/a) са представени в следващите две таблици:

Мощност на емитираните замърсители от компостиране, kg/a

Замърсител	Емисии, kg/a
метан	0.4
амоняк	2.4
NMVOC – неметанови летливи органични съединения	1.6

Моментни максимални емисии, g/s:

Замърсител	Емисии, kg/цикъл	Емисии, g/s
метан	0.042	1.6×10^{-8}
амоняк	0.27	7.8×10^{-8}
NMVOC – неметанови летливи органични съединения	0.17	4.92×10^{-8}

Както се вижда, концентрацията на тези емисионни показатели е много под ПДН (пределно-допустимите норми) и няма да натоварят КАВ (качеството на атмосферният въздух) в района.

Транспортни

Може да се очакват неорганизираните емисии от транспорта, обслужващ площадката за компостиране.

Движението от и до площадката няма да е равномерно по дни и сезони.

По време на експлоатацията

Влиянието на транспортните емисии от техниката свързана с дейността при експлоатация на площадката също ще бъде незначително, без риск от достигане и надхвърляне на установената норма за КАВ.

С цел минимизирането на тези транспортни емисии ще се прилагат следните постоянни мерки:

- ✓ Да се поддържат в изправност транспортна техника, обслужваща площадката.
- ✓ В района на площадката да не престояват автомобили с работещи двигатели на празен ход.

Неприятни миризми

Очакваните неприятни миризми в процеса на компостиране ще се образуват най-вече по време на термофилната фаза на активно разграждане на структурните материали, (предизвикани от вещества като: кетони, терпени, пиразин, пиридин, амоняк) и по-малко по време на трансформиращата фаза (предизвикани от вещества като: сулфиди, амоняк).

С оглед на прилаганата компостираща технология (компостиране в открити клетки с навес, с използване на автоматизирани системи за размесване, разбъркване и аериране) в инвестиционното предложение, отделяните неприятни миризми ще бъдат силно редуцирани и обхватът им ще остава в границите на площадката.

Минимизиране на миризмите в процеса на компостиране и мерки за ограничаването им

При заложената технология на компостиране в инвестиционното предложение (компостиране в открити клетки с навес, с използване на автоматизирана система за управление - размесване, разбъркване и аериране при Клон 1 и купово компостиране с аериране и разбъркване при Клон 2), миризмите се **минимизират** още от приемането на входящите суровини до доставянето на крайния продукт (компост) с помощта на регулярно управляеми процеси (смесване, разбъркване, аерация), без да зависят от метеорологичните условия и посоката на вятъра.

Както е известно, основните инструменти за управление насочени към ефективно намаляване на образуването и изпускането (емисии) на миризливи вещества при компостирането са:

- правилно (хомогенно) смесване на входящите материали;
- температурния профил;
- съдържание на влага;
- свободно пространство в порите за достъп на кислород (чист въздух).

○ правилно смесване на входящите материали

Една от най-важните мерки за ефективното намаляване на образуването и изпускането на емисии миризливи вещества е хомогенното смесване на различни входящи материали, което спомага за образуването на достатъчно свободни пространства на порите, постоянен обмен на въздуха, оптимизирано ниво на влажност, разграждане на първичните и лесно разградими органични вещества. Внимателното управление на правилното смесване на структурните материали се счита за най-важната мярка по предварително третиране.

Компостиращата система в инвестиционното предложение предвижда използване за входящи материали – разделно събрани зелени и дървесни отпадъци генерирани от почистване на градини и зелени дворни пространства от домакинства, и от общински комунални дейности по поддържане на зелени площи (паркове, градини, детски площадки и др.), чието планово управление позволява **хомогенно смесване** на материала, с балансиране в подходящо съотношение [в порядъка от (20) 25 до 35 (40) към 1] въглерод/азот (C/N) за осигуряване на безпрепятствен процес на компостиране, предотвратявайки прекомерните емисии на амоняк (основно миришещо вещество), причинени от излишъка на достъпни източници на азот.

Съотношение въглерод/азот на преобладаващите входящи материали, които ще се използват за процеса компостиране в Клон 1 от инсталацията

Зелени и дървесни отпадъци	Съотношение въглерод/азот
Трева	12 – 25
Смесени фини градински отпадъци	20 – 60
Смесени листа	30 – 60
Листа (ясен, габър)	25
Листа (топола, липа, дъб, бреза, бук)	40 – 60
Надробени обемисти храсти	23 – 31
Иглолистни дървета	30 – 100
Дървесна кора	100 – 130
Богати на лигнин дървесни отпадъци	100 – 150

Дейностите по поддръжка на градската зелена система включват: създаване и поддържане на тревни масиви – косене, извозване, поливане; засаждане, прекопаване и резитба на храсти и живи плетове; засаждане, лекуване, резитба и оформяне корони на дървета; засаждане на цветя и оформяне на цветни масиви, фигури и орнаменти в парковете, градините и зелените площи, както и поддържането им – плевене, поливане, прекопаване, торене; почистване на алеите, площадките, зелените площи от шума (опадала листна маса), проходните скверове в парковете и градските градини.

Входящият материал ще включва зелени отпадъци събирани в контейнери за разделно събиране на зелени и дървесни отпадъци, разположени върху предварително-фиксиранни точки в жилищни райони и квартали (с нискоетажно застрояване /със зелени дворове и градини/), и на терени за обществено ползване в близост до елементи от градските зелени системи на общините Враца и Мездра, включващи: обществени паркове и градини (градски паркове, градски градини); специализирани паркове и градини (организиранни зелени структури с тясно специализирани функции - спортни паркове, игрища, гробищни паркове, мемориални паркове, църковни и музейни градини, декоративни разсадници, цветопроизводни стопанства, паметници на парковото и градинско изкуство); транспортно озеленяване (зеленината следваща транспортните потоци, лентовидно разположена край основните градски магистрали и районни артерии, обходните пътища, както и уличните дървета по протежение на главни и второстепенни улици); обслужващи зелени площи (озеленяване на спортни обекти и спортни съоръжения, зелени площи в жилищните комплекси, озеленяване в промишлени зони); санитарно-защитно озеленяване (зелени структури с основно екологично предназначение – ветрозащитни пояси, озеленени крайречни сервитути, озеленени дерета и оврази, санитарно защитни пояси); зелени площи за ограничено обществено ползване (озеленяване на терени на детски учреждения, училища, болници, обществени сгради, промишлени предприятия, вътрешно квартално озеленяване).

В този отпадъчен поток попадат и растителните отпадъци от комунални дейности по почистването на терени за обществено ползване (от събиране на опадала листна маса от дърветата), в т.ч. при почистване на обрасли терени и растителност покрай тротоари и канали. Съставът на този отпадъчен поток е представен от трева, дървесни клони, храсти, цветя, листа – суровина с богата концентрация на въглерод (C) и азот (N) достъпна за микробна разградимост (биоразградимост) при процеса на компостиране.

Събирането на тези отпадъци при източника им на образуването (горе-упоменатите зелени площи), до голяма степен ще гарантира качеството на състава на входящия материал (в т.ч. и елиминиране на евентуални странични примеси). Входящите материали за компостиране ще включват само разделно събрани при източника биоотпадъци, в съответствие с Приложение 1 от *Наредба за разделно събиране на биоотпадъци и третиране на биоразградимите отпадъци (Приета с ПМС № 20 от 25.01.2017 г. Обн., ДВ, бр. 11 от 31 януари 2017 г.)*, които не са били смесени, комбинирани или замърсени с други потенциално замърсяващи отпадъци, продукти или материали.

Разработената към инвестиционното предложение регионална система за разделно събиране на зелените и дървесни отпадъци е съобразена с това условие (чрез разполагане на подходящи контейнери за тяхното контролирано изхвърляне върху предварително фиксирани точки на тези площи и осигуряване на специализирана техника за навременното им събиране и извозване).

На площадка (където ще бъде изградена компостиращата инсталация) е предвидено обособяването на приемна зона (приемна площадка с кантар), на която ще се извършва входящ контрол на постъпващия за компостиране биоотпадък. Чрез присъствието на технически квалифицирано лице през работното време на

съоръжението, ще се извършва визуален входящ контрол на доставяните биоотпадъци, което ще гарантира приемането само на допустимите входящи материали. Дейности, които ще се извършват в зоната за разтоварване включват:

- приемане на входящите материали (зелени и дървесни отпадъци) от транспортното средство;
- входящ контрол: определяне на вида на отпадъците, в съответствие със списъка на разрешените входящи материали (зелени и дървесни отпадъци);
- идентифициране, и ако е необходимо разделяне и премахване на неподходящите входящи материали (попаднали при разделното събиране на зелените отпадъци);
- междинно съхранение на различните видове доставени входящи материали (зелени и дървесни отпадъци);
- регистриране на количествата отпадъци (маса в тонове).

Обемистите дървесни отпадъци (богати на въглерод), като например клонове с диаметър над 3 cm, обикновено са неприемливи за микробно разграждане и за да бъде намален размера на частиците (с цел засилване активната достъпна повърхност за микроорганизмите), също ще бъдат раздробявани чрез шредер. По този начин ще се създадат структурни елементи за получаване на подходящи хомогенни смеси от входящите материали в началото на процеса компостиране. За гарантиране наличността на достатъчно суровина, която да осигурява необходимата смес от материали, с цел оптимизиране процеса на компостиране (за запазване структурата и съотношението въглерод/азот (C/N)), на площадката е предвидено да има и склад за съхранение на определени материали (например надробени /шредирани/ дървесни отпадъци и храсти, слама и т.н.). По този начин дървесните и сухи органични отпадъци като храсти и дървесина, слама, сухи листа и други органични материали с ниска биологична реактивност и съотношение на въглерод/азот ($C/N > 50$), могат да бъдат съхранявани за по-дълъг период.

При стриктни мерки за контролиране замърсяването на разделно събраните зелени и дървесни отпадъци, предварителен контрол за замърсяване и балансираното смесване, ще се гарантира хомогеността на входящия материал.

При Клон 2 на инсталацията (купово компостиране на биоразградими отпадъци с обръщане и аериране), биологията и процеса на управлението се различават от биологията и процеса на компостирането на зелени отпадъци основно по вида на входящия материал. Следната таблица показва съотношението въглерод/азот (C/N) на типични входящи материали (биоотпадъци) които се използват за процеса компостиране

Съотношение въглерод/азот на преобладаващите входящи материали, които ще се използват за процеса компостиране в Клон 2 на инсталацията

Биоразградими отпадъци	Съотношение въглерод/азот
Зеленчуци	10-20/1
Хранителни отпадъци (ресторанти)	12-20/1
Биоотпадъци от преработването на плодове и зеленчуци	15-25/1

Смесени кухненски отпадъци	20-23/1
Цветя и смесени растителни отпадъци	20-60/1
Кухненски отпадъци	23/1
Плодове, зеленчуци	35/1
Хартиени отпадъци	120-170/1

Поради недоброто съотношение въглерод/азот (C/N) е възможно да се наложи регулацията му с добавки с по-високо съдържание на въглерод, като дървени стърготини.

○ температурен режим

Температурният режим е друг ключов фактор влияещ на емисиите на миризми. Високите температури $> 65/70^{\circ}\text{C}$ намаляват микробното многообразие и по този начин се забавя процеса на разграждане, и е по-вероятно да бъдат генерирани междинни метаболитни вещества с висок интензитет на миризми.

При заложената технология на компостиране в инвестиционното предложение (компостиране в открити клетки с навес, с използване на автоматизирана система за управление - размесване, разбъркване и аериране) чрез активно аериране, механично разбъркване и размесване, се намаляват последиците от прегряване на материалите. Това позволява високите температури ($> 60^{\circ}\text{C}$) във термофилната фаза на активното разграждане да се поддържат за възможно най-кратък период (и да ги стабилизират възможно най-скоро на около 50 до 55°C).

Системата за разбъркване и разместване с аериране се добавя по дължина на клетките за компостиране и ще бъде разположена върху стоманени релси. Тя е снабдена с електрически контролен панел, включително софтуер, който може да управлява системата дистанционно, както и да изпраща оперативна информация, която показва целия процес на работа. Автоматизираната система за размесване и разбъркване създава контролирана аеробна ферментация в системата за компостиране с осигуряване на добра структура и поресто пространство на компостния материал, предотвратявайки образуването на анаеробни джобове в него и свързаните с тях ферментационни процеси и странични продукти водещи до образуване на миризми.

○ съдържание на влага

Оптимизираното съдържание на вода във всеки един етап на разграждането при процеса на компостиране е предварително условие за правилното управление на емисиите на миризми. Излишъкът на вода и кондензат могат да представляват значителен източник на емисии на миризми (от предизвиканите анаеробни условия).

Заложената технология на компостиране в инвестиционното предложение (компостиране в открити клетки с навес, с използване на автоматизирана система за размесване, разбъркване и аериране) и състава (зелени и дървесни отпадъци) на входящия материал, позволява оптимално управление на влагата ($45 - 60\%$), свеждайки до минимум потенциала на образуване на миризми.

Една от ползите от разполагането на компостиращата линия под навес е, че се осигурява защита от метеорологични условия (дъжд, слънце и/или силен вятър), което позволява контрол върху влажността на материала и превенция от разпиляване.

Предвид аерирането на първите 25 м. от линията и естеството на входящия материал – разделно събрани зелени и дървесни отпадъци, не е необходимо оросяване на компоста, от една страна поради по-високото съдържание на влага в зелените отпадъци, а от друга поради ежедневното разбъркване на материала (при разбъркването водата се отстранява и от там влажността намалява). За управление на технологичния риск, който може да възникне от втечняване на входящия материал (поради увеличение на процентното съотношение на разделно събраните зелени отпадъци с високо съдържание на вода) е предвидена буферна зона за входящия материал, където има възможност да се контролира този процес, както и да се увеличи добавянето на уплътняващ материал, а също така и да се настрои автоматичната система за по-интензивно аериране за преодоляване на втечняването. При предвидената в инвестиционното предложение технология, входящият материал се шпедира с цел получаване на хомогенна смес. Тази стъпка допълнително спомага за контрола върху влагосъдържанието на входящия материал и обуславя липсата на система за оросяване.

○ свободно пространство в порите за достъп на кислород (чист въздух)

По време на всички етапи от процеса на компостиране трябва да се гарантира наличието на достатъчно количество кислород, необходимо на микробната общност (наличието на кислород и въздух е от съществено значение за реакцията на биологично окисление). Недостигът му може да доведе до образуване на анаеробни зони и свързаните с тях ферментационни процеси и странични продукти, водещи до образуване на миризми. Концентрацията на O_2 в материала за компостиране не бива да пада под 5% (v/v).

Към заложената в инвестиционното предложение компостираща система е включено аериране. Аерирането представлява процес на вкарване на кислород за стимулиране и интензифициране процеса на компостиране, предотвратявайки натрупването на миризми и тяхното разпространение. По този начин, стойностите при първоначалните етапи на разграждане ще се движат в нормалните граници (между 7 и 12% (v/v) за O_2 , 10-12% (v/v) за CO_2 и 1% за CH_4).

Чрез автоматизираната система (при разбъркване) за размесване и разбъркване се създават нови допълнителни повърхности и обменът на въздуха се увеличава. Работната скорост е променлива и може да бъде настроена автоматично чрез инвертор. Роторът се ускорява и забавя чрез разклонена хидравличната система. В зависимост от необходимостта и капацитета на работа е възможно да се програмира продължителен или редуващ се цикъл (напълно пълен или напълно празен).

Подробно моделиране на емисиите на миризми при компостиране се извършва само, ако минималните разстояния до най-близкото населено място (чувствителна зона) не са изпълнени.

В таблицата по-долу са дадени минималните разстояния /посочени в Таблица 13 Минимални разстояния между съоръженията за компостиране и чувствителните

зони от Раздел 6.1.6.2 'Минимални изисквания за разстояние от жилищни и промишлени райони и изискванията за извършване на подробно моделиране на емисиите на миризми' в публикуваното на страницата на МОСВ ръководство „Инструкции за определяне на национални технически изисквания към съоръженията за третиране на биоотпадъци (компостиране)” https://moew.government.bg/static/media/ups/tiny/file/Waste/Biowaste/StageIIIIVVVI/III-I_TechRequ-composting_BG-k.pdf, които трябва да се спазват при планиране на съоръжението на компостиране. Само ако минималните критични разстояния между потенциалните източници на миризми и най-близките населени места не са изпълнени, тогава се прави подробно моделиране на емисиите на миризма, за да се провери годността на място въз основа на вероятността от обществено недоволство, причинени от проблеми свързани с емисии на миризми. Критичните минимални изисквания за отстояние зависят от годишно производство и вида на третираните материали (биоотпадъци).

А) Открити системи

Компостиране само на зелени отпадъци ¹⁾						
Годишен капацитет	≤ 1.000	1.000 – 5.000 t	5.001 – 10.000 t		> 10.000 t	
Изисквания за отстояние ²⁾ от съоръженията за компостиране на открито до чувствителната зона ³⁾	<300 m	<300 m	<300 m	>300 m	<1000 m	>1000 m
	ПМ ⁴⁾	ПМ	ПМ	✓	ПМ	✓
Компостиране на хранителни/кухненски отпадъци или утайки от ПСОВ [> 10% от теглото]						
Годишен капацитет	≤ 1.000	1.000 – 5.000 t	5.001 – 10.000 t		> 10.000 t	
Изисквания за отстояние ²⁾ от съоръженията за компостиране на открито до чувствителната зона ³⁾	<300 m	<300 m	<500 m		<1000 m	>1000 m
	ПМ ⁴⁾	ПМ	ПМ		ПМ	✓

Б) Закрити системи с третиране на отработените газове в биофилтър

Компостиране само на зелени отпадъци ¹⁾					
Годишен капацитет	≤ 1.000	1.000 – 5.000 t	5.001 – 10.000 t	10.001 – 20.000 t	> 20.000 t
Изисквания за отстояние ²⁾ към закритите съоръжения за компостиране до чувствителната зона ³⁾	<300 m	<300 m		<500 m	<1000 m

	ПМ ⁴⁾	ПМ	ПМ	ПМ
Компостиране на биоотпадъци и утайки от ПСОВ				
Годишен капацитет	≤ 1.000	1.000 – 5.000 t	5.001 – 20.000 t	> 20.000 t
Изисквания за отстояние ²⁾ от закритите съоръжения за компостиране до чувствителната зона ³⁾	<300 m	<300 m	<500 m	<1000 m
	ПМ ⁴⁾	ПМ	ПМ	ПМ

В) Чувствителни зони

Чувствителните зони включват болници, здравни заведения и др.
Изисква се подробно моделиране на емисиите на миризми, в съответствие с вида и количеството на третираните биоотпадъци при разстояние <u>по-малко от 1 000 m</u> .

✓ не е необходимо прогноза на емисиите на миризми; ПМ... задължително подробно моделиране на емисиите на миризми в случай на неспазване на минималните изисквания за отстояние

1) Зелените отпадъци в това отношение се определят като: органични градински отпадъци (листа, дървесни отпадъци и храсти, цветя, плодове, зеленчуци, дървесна кора), органични отпадъци от гробищни паркове, семена, както и сухи остатъци от селскостопански култури, слама, сено, зърнени култури, лозя, необработена дървесина, дървени стърготини. Зелените отпадъци могат да включват също така и разделено събрани при източника хранителни и кухненски отпадъци, в максимално количество до 10% w / w).

2) разстоянието между външната граница на съоръжението, където може да се очаква източник на емисии на миризми (зоната за компостиране, биофилтър, и т.н.) и на потенциалната чувствителна зона

3) чувствителна зона: места, които се използват като: жилищни сгради, градски центрове, места за отдих и спортни съоръжения, училища, обществени паркове, детски площадки, къмпинги, ресторанти и др.

4) Компетентният орган може в случай на капацитет ≤ 1000 тона на година да реши да не изисква извършването на подробна оценка на емисиите на миризми.

Ако минималните критични разстояния между потенциалните източници на миризми и най-близките населени места не са изпълнени, трябва да се направи подробно моделиране на емисиите на миризми.

Допълнителни условия, при които се изисква оценка на емисиите на миризми:

Открити и (отчасти) закрити системи за компостиране:

○ Като изключение от описаните по-горе условия, при **неблагоприятни метеорологични и топологични условия**, моделиране на емисиите на миризми може да се изисква за съоръжения с малък капацитет.

системи за компостиране:

- Когато времето на престой на биоотпадъците в системата е по-малко от 3 седмици и когато в комбинация;
- разстоянието до жилищните райони (чувствителната зона) е по-малко от 500 m.

ЗАБЕЛЕЖКА: Подробен модел на емисиите на миризми не е необходимо да се извършва, когато се спазва минималното разстояние както е посочено в таблицата.

Това условие е валидно за **ВСИЧКИ** съоръжения за компостиране, които са на разстояние най-малко 1 000 m от чувствителните зони, независимо от техния размер.

Площадката, на която ще се реализира инвестиционното предложение е на отстояние > (по-голямо) от 1 000 m. от чувствителни зони, следователно минималните критични разстояния са изпълнени и не се налага подробно математическо моделиране на емисиите на миризми.

Най-близо разположените обекти подлежащи на здравна защита (жилищни сгради от гр. Враца) отстоят на около 4 км. от мястото, където ще бъдат изградени инсталациите.

С оглед на прилаганата компостираща технология (компостиране в открити клетки с навес, с използване на автоматизирана система за размесване, разбъркване и аериране) в инвестиционното предложение, отделяните неприятни миризми ще бъдат силно редуцирани като обхватът и мощта им ще останат в границите на площадката. Тези технологични специфики и преимущества изключват необходимостта от вкарване на пречиствателни съоръжения (като използваните например при някои видове компостиращи системи - скрубери, филтри и др.). Ето защо, ефективните мерки за ограничаване на емисиите на миризми са свързани основно с правилното протичане на производствено-експлоатационния процес. За целта се предвижда:

- Стриктно спазване на технологията за компостиране и въвеждане на система за управление на качеството;
- Обучението на персонала и спазването на инструкции и процедури, които ще се разработят преди въвеждане на обекта в експлоатация. Това ще сведе до възможния минимум риска от злополуки и аварии, емитиране и разпространение на неприятни миризми. Рискът от текущи и аварийни ремонти допълнително ще бъде минимизиран и чрез сключване на договор със специализирано дружество по поддръжка с възможно най-кратко време за реакция, което ще ограничи съществено от една страна времето на аварийно спиране на линията, а от друга индиректно ще обучава персонала за по-добра текуща поддръжка на съоръженията и оборудването. В Р. България има утвърдени фирми за поддръжка и сервиз на подобни системи ведно с поддръжка на софтуера. Гаранционният период трябва да бъде 24 месеца съгласно разпоредбите в европейското законодателство;

Кумулативен ефект. Въздействие върху КАВ от реализацията на инвестиционното предложение

Вследствие реализиране на инвестиционното предложение при спазване на изискванията за експлоатация на съоръженията и при изпълнение на работните инструкции, при добра организация на работа и наемане на квалифициран персонал, както и непрекъснат контрол на процесите, въздействието върху атмосферния въздух ще бъде ограничено и незначително. Няма предпоставки за кумулативен ефект върху атмосферния въздух. Не се очаква значително въздействие, което да промени КАВ в района на площадката и да окаже отрицателно въздействие върху съседните обекти, в т.ч. върху устройствената жилищна зона (нискоетажно застрояване съгласно ОУП на община Враца). Тази зона отстои на повече от 2 000 метра по права линия от площадката.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на тексилни отпадъци и дрехи

От площадката за съхраняване на ЕГО и отпадъци от текстил и дрехи, не се очаква да бъдат емитирани вещества във въздуха.

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми

От площадката за съхраняване на RDF и ИУГ не се очаква да бъдат емитирани вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

Основните дейности на площадката са: компостиране на зелени и биоразградими отпадъци. Това е свързано с генериране на различни видове отпадъци, както в процеса на строителството, така и по време на експлоатацията ѝ. В следващите таблици № 1 и 2 са представени отпадъците, които се очаква да се генерират в тези 2 етапа от реализацията на инвестиционното предложение. В тях са оценени предвидените начини за третиране и въздействието им върху околната среда. Отпадъците са представени в следващата таблица по кодове и наименования съгласно Наредбата за класификация на отпадъците, обн. в ДВ, бр. 66 от 08.08.2014г.

• Видове и очаквано количество генерирани отпадъци

По време на строителство

По време на *строителството*, при извършване на СМР (строително-монтажни работи) не се предвижда изграждането на заготвителни площадки. Всички материали се планира да бъдат доставяни в готов вид за влагане, без да се складираат или депонират.

Очаква се по време на строителството да се генерират битови и строителни отпадъци.

Строителни отпадъци ще се генерират от осъществяването на изкопни и строителни дейности съпътстващи изграждането на обекта.

Битови отпадъци ще се генерират от битовата дейност на строителните работници на обекта.

Таблица № 1 – Вид, количество и класификация на генерираните отпадъци по време на СМР

№	Код на отпадъка	Наименование	Количество t/y	Начин на третиране	Въздействие върху околната среда
1	2	3	4	5	6
		Отпадъци от строителство			
1	17 05 04	почва и камъни, различни от упоменатите в 17 05 03	□ 2 480,0	Ще се отнема и ще се съхранява на определена площадка в рамките на отредения терен и ще се оползотвори изцяло при насипването на най-горния слой земни маси и окончателното оформяне и озеленяване на площадката	Не се очаква.
2	17 05 06	Изкопани земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05	□ 15 900,0	Ще бъдат временно съхранявани на определени участъци на площадката и впоследствие използвани при вертикалната планировка – за обратен насип при засипване на фундаментите и	Не се очаква.

				кабелните трасета.	
3	17 09 04	смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03.	☐ 0,7	Събиране и транспортиране до депо за строителни отпадъци	Не се очаква.
4	17 02 01	дървесен материал (след употреба в строителството)	☐ 0,2	Събиране и временно съхраняване в контейнер и предаване на лицензирана фирма за понататъшно третиране.	Няма.
5	17 02 03	пластмаса (след употреба в строителството)	☐ 0,1	Събиране и временно съхраняване в контейнер и предаване на лицензирана фирма за понататъшно третиране.	Няма, поради събиране в контейнер.
6	17 04 05	желязо и стомана (след употреба в строителството)	☐ 0,4	Събиране и временно съхраняване в контейнер и предаване на лицензирана фирма за понататъшно третиране.	Няма. събиране в контейнер.
7	17 04 07	смеси от метали (след употреба в строителството)	☐ 0,3	Събиране и временно съхраняване в контейнер и предаване на лицензирана фирма за понататъшно третиране.	Няма. събиране в контейнер.
8	17 04 11	кабели, различни от упоменатите в 17 04 10.	☐ 0,1	Събиране и временно съхраняване в контейнер и предаване на лицензирана	Няма поради събиране в контейнер.

				фирма за по-нататъшно третиране.	
		Битови отпадъци			
10	20 03 01	смесени битови отпадъци (образувани от битовата дейност на строителните работници)	□ 3.7	Събиране и вр. съхраняване в контейнер до транспортирането им за обезвреждане на регионалното депо за неопасни отпадъци	Няма. Съхраняват се в закрит контейнер.

По време на експлоатацията

Генерираните отпадъци по време на експлоатацията на инсталацията за компостиране и инсталацията за предварително третиране подлежат на разделно събиране на мястото на образуване и последващо третиране – депониране или предаване за рециклиране (съгласно договор) на лица притежаващи съответните разрешителни по реда на ЗУО.

На база проектния капацитет на инсталациите, най-добрите налични техники и утвърдени практики при компостиране (на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци), може да се очакват отпадъци, както следва:

Таблица №2 - Вид, количество и класификация на генерираните отпадъци по време на експлоатация

№	Код на отпадъка	Наименование	Количество t/y	Начин на третиране	Въздействие върху околната среда
1	2	3	4	5	6
		Производствени отпадъци			
1	20 03 01	Смесени битови отпадъци	□ 400.00	Очакваното количество замърсители, които ще се отстраняват преди складиране на постъпващите на площадката зелени и	Няма.

				биоразградими отпадъци. След отстраняването им, ще бъдат предавани за сепарация на инсталацията за предварително тетиране.	
2	19 05 01	Некомпостируеми фракции от битови и сходни с тях отпадъци	□ 450.00	Отпадъкът получен от пресяването на изходящия материал (преди складирането на готовия компост).	Няма.

Начин на третиране на отпадъците

Предвидените технологии за компостиране не изискват ползването на опасни вещества в целия производствен цикъл.

В редки случаи при аварийни ситуации може да се получат разливи на нефтопродукти, които се почистват с абсорбент.

Входящите суровини (разделно събрани зелени и дървесни отпадъци - за Клон 1, и биоразградими отпадъци за Клон 2 от компостиращата инсталация) ще бъдат разтоварвани в обособените за приемане на отпадъци места, след което ще се подготвят за обработка по описаните по-горе технологии.

Минимизирането на въздействието на фактор отпадъци върху околната среда и човешкото здраве е възможно да стане чрез спазване на нормативните изисквания за управление на отпадъците (ЗООС и ЗУО). При спазване на нормативните изисквания и описвайки процедурите, които трябва да се спазват от персонала, със съответните права и задължения, обвързани и в длъжностните характеристики, ще се създаде предпоставка за екологосъобразно управление на отпадъците на територията на площадката на инвестиционното предложение.

Управлението на дейностите по отпадъците от инвестиционното предложение ще се регламентира с вътрешнофирмени заповеди и инструкции, които ще бъдат разработени и готови преди въвеждане на обекта в експлоатация.

При екологосъобразно управление на отпадъците, в съответствие с всички нормативни изисквания, превантивна дейност за обучение и инструктаж на персонала, не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда. Първоначалният инструктаж на работниците, както и периодичните инструктажи за работа с отпадъци са превантивна мярка, осигуряваща минимален здравен риск и опазване на околната среда.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на текстилни отпадъци и дрехи

На площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на отпадъци от текстил и дрехи, е предвидено да се съхраняват от тези отпадъци **до 500 т./год.**, от които:

- **текстилни отпадъци и дрехи** – до 100 т./г., включващи отпадъци с наименование и код:

20 01 10 – облекла

20 01 11 – текстилни материали

Тези отпадъци ще бъдат временно съхранявани на площадката до предаването им на лица/фирми притежаващи необходимия документ по чл. 35 от ЗУО.

- **ЕГО (едрогабаритни отпадъци)** – до 400 т./г., включващи отпадъци с наименование и код:

20 03 07 – обемни отпадъци

Част от ЕГО ще отиват за директна повторна употреба (чрез дарения, или посредством дарителски организации и организации за повторно използване на ЕГО, различни благотворителни кампании и др.); Някои от тях е възможно да подлежат на обновяване (почистване, смазване или друго подобрене); поправка (отстраняване на дефект). Други ще подлежат на подготовка за повторна употреба (дейности по оползотворяване, представляващи проверка, почистване или ремонт, чрез които продуктите или компонентите на продукти, които са станали отпадък, ще се подготвят, за да могат да бъдат използвани повторно без каквато и да е друга предварителна обработка). Трети ще бъдат разглобявани и сортирани на рециклируеми отпадъци – метали, текстил, дървесни материали, пластмаси и други, които в последствие ще бъдат предавани за рециклиране на лица, притежаващи необходимия документ по чл. 35 от ЗУО.

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF – модифицирани горива, получени от отпадъци) и излезли от употреба гуми

На площадката за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми (ИУГ) е предвидено да се съхраняват от тези отпадъци **до 5 100 т./год.**, от които:

- **RDF** – до 5 000 т./г., включващи отпадъци с наименование и код:

19 12 10 - запалими отпадъци (RDF - модифицирани горива, получени от отпадъци)

- **ИУГ** – до 100 т./г., включващи отпадъци с наименование и код:

16 01 03 - излезли от употреба гуми

Отпадъците ще бъдат временно съхранявани на площадката до предаването им на лица/фирми притежаващи необходимия документ по чл. 35 от ЗУО.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадъчни води

i) Инсталация за компостиране на разделно събрани зелени и биоразградими отпадъци

По време на строителството ще се формират повърхностни дъждовни води по терена. Измиване на строителната и транспортна техника на площадката няма да се извършва. За персонала ще бъде монтирана химическа тоалетна.

По време на експлоатацията

На територията на обекта ще се формират повърхностно-дъждовни и производствени отпадъчни води- инфилтрат.

• Производствени води

Сградна канализация

Сградната канализация се състои в отводняването на инфилтрата от съоръженията за компостиране, както и в отвеждането на отпадъчните води от миенето на тези съоръжения. Канализацията ще се изпълни в обратния насип под плочата и ще се изпълни от дебелостенни тръби Ø110 и Ø160 PVC. След излизането и от сградата ще се развие площадкова мрежа и отпадъчните води ще се заустват в локална пречиствателна станция. Очакваното отпадъчно водно количество от миене е 1500 л/ден, а от инфилтрат е между 500 и 1500 л/ден.

Пречиствателната станция е оразмерена спрямо следните параметри:

- Средно дневно входящо отпадъчно количество 3 000 литра.
- Очаквана стойност на БПК5 на входящите води 15000 – 20000 мг. на литър.
- Степен на пречистване: Под стойност на БПК5 500 мг. на литър.

ЛПСОВ се състои от следните модули:

- Резервоар 1 – Приеман резервоар с аератор и груба решетка;
- Резервоар 2 – Утайтел;
- Резервоар 3 – Ултрафилтрация;
- Група за принудително окисляване;
- Резервоар 4 – Резервоар за утайки.

След ЛПСОВ отпадъчните води ще се заустват в нова ревизионна шахта чрез напорен тръбопровод ПЕВП Ф40 и от нея гравитачно в съществуваща тласкателна станция.

- **Повърхностно-дъждовни води**

Дъждовна канализация

Дъждовната канализация отвежда гравитачно всички площадкови и покривни води чрез предвидена канавка и отводнителна решетка. Водните количества от покривите на сградата се изливат по терен. Дъждовните водни количества се заустват в съществуваща канавка.

ii) Площадка за временно съхраняване на едрогабаритни отпадъци, на тексилни отпадъци и дрехи

Съхраняването на отпадъците (в затворени складови контейнерни павилиони) не предполага отделяне на отпадъчни води. Дъждовните води ще се изливат по терен.

iii) Площадка за временно съхраняване на запалими отпадъци (RDF) и излезли от употреба гуми

Съхраняването на отпадъците не предполага отделяне на отпадъчни води.

Повърхностно-дъждовните води (както и тези от измиването на площадката) по нея, ще се отичат гравитачно през отводнителни решетки и отвеждат чрез тръбен участък в инфилтратната система на депото за неопасни отпадъци.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Инвестиционното предложение не предвижда използване/съхранение на опасни вещества.

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.;
2. Актуална скица на имота;
3. Копие от документ за собственост на имота, на който ще се реализира ИП;
4. Копие от ПУП-ПРЗ за площадката;

5. Приложение №1: ситуация (генплан) на площадката с инсталацията за компостиране на зелени и биорозградими отпадъци; геодезическо заснемане на двете площадки (площадка за временно съхраняване на ЕГО, отпадъци от текстил и дрехи; площадка за временно съхраняване на ИУГ и RDF) с координати на граничните точки.
6. електронен носител – 1 бр.

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено както на хартиен носител, така и в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 26.01.2021г.

Уведомител:



КАЛИН КАМЕНОВ
Кмет на Община Враца

Съгласували:

.....

Мария Попова – Зам.-кмет ПП и ОП

.....

инж. Цветан Стойчков – Зам.-кмет УТ

.....

инж. Нина Калеева – Директор на дирекция СИ

Изготвили:

„Гео-Бор Нова“ ЕООД

Представител Иво Вучков – Управител

По възлагателно писмо с изх. № 2600-3020(1)/13.10.2020 год.

и договор от 18.09.2020 г. с „Екопроект“ ООД.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И ПЛАТОВЕ
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА Враца ОБЛАСТ Враца

Служба по вписванията гр. Враца
Датум: 21.09.2018 г.
Чертковският том: 8660/р. 5837
Д.Т. кв. № 1/20 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Калин Каменов
(име, фамилия)

Вписващо лице:

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Ивана Бабажкова
(име, фамилия)

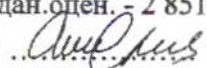
АКТ № 3249

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 2272

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	21.09.2018 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.56, ал.1 от ЗОС; Чл.2, ал.1, т.2 от ЗОС; Чл.3, ал.3 от ЗОС; Решение №254А/18.01.1995 г. на ПК – Враца на основание чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ /чл.18ж от ППЗСПЗЗ/; Решение №КЗЗ-3/11.04.1997 г. на МЗХП за промяна предназначение на земеделски земи; Заповед № 1468/ 22.08.2018 г. за одобрен ЧИПУП-ПЗ;
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 12259.788.9 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца, съставляващ застроен урегулиран поземлен имот - УПИ I, кв.788 по действащия регулационен план на гр.Враца, находящ се в местност "Шумака", целият с площ 101 915 кв.м. /сто и един хиляди деветстотин и петнадесет квадратни метра/, ведно с построените в имота сгради: 1. Сграда с идентификатор 12259.788.9.1 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 18 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение: Друг вид сграда за обитаване - дан.оценка - 2 097.30 лв. Трайно предназначение на територията: Урбанизирана Начин на трайно ползване: Депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци Виж раздел 11 „Забележки“
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Враца, кад. район 788, п.и. №12259.788.9, местност „Шумака“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	12259.788.10; 12259.788.2; 12259.796.2; 12259.796.9; 12259.796.1
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	Земя: 554 417.60 лв.; Сгради: 306 153.10 лв.; 860 570.70 лв.

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 12/29.04.1999 год. АОС № 2272/20.02.2013 год. вписан в Служба по вписвания дв.вх.№ 1581/11.03.2013 г., акт № 199, том.3 АОС № 3245/28.08.2018 год. вписан в Служба по вписвания дв.вх.№ 5214/29.08.2018 г., акт № 68, том.14
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на Община Враца на основание Решение №254А/ 18.01.1995 г. на ПК – Враца. ЕИК 000193115 на Община Враца със седалище: гр.Враца, ул.“Стефанаки Савов“ № 6.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Цветелина Монджоловска – Главен експерт “ОС”	
 (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: <u>От раздел 3 „Вид и описание на имота“</u> 2. Сграда с идентификатор 12259.788.9.2 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка две/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 17 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение: Друг вид сграда за обитаване - дан.оценка - 1 859.50 лв. 3.Сграда с идентификатор 12259.788.9.3 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка три/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 56 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение: Хангар, депо, гараж - дан.оценка - 6 125.40 лв. 4.Сграда с идентификатор 12259.788.9.4 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка четири/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 101 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение: Административна, делова сграда - дан.оценка - 11 768.20 лв. 5.Сграда с идентификатор 12259.788.9.5 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка пет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 71 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение: Хангар, депо, гараж - дан.оценка - 7 766.20 лв. 6.Сграда с идентификатор 12259.788.9.6 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка шест/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 23 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение: Складова база склад - дан.оценка - 2 677.30 лв. 7.Сграда с идентификатор 12259.788.9.7 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка седем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 51 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация-дан.оценка - 6 323.70 лв. 8.Сграда с идентификатор 12259.788.9.8 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка осем/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 1930 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение: Сграда със специално предназначение - дан.оценка - 239 307.90 лв. 9.Сграда с идентификатор 12259.788.9.9 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка девет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 218 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение: Складова база склад - дан.оценка - 25 375.70 лв. 10. Сграда с идентификатор 12259.788.9.10 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка девет точка десет/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца със ЗП 23 кв.м., на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация - дан.оцен. - 2 851.90 лв.	
Главен експерт “ОС”  (Подпис)	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СОФИЯ 1618, кв. ПЛАВНО, ул. МУСАЛИ №1
ТЕЛ. 02/818 83 83, ФАКС 02/955 63 33
ACAD@CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 082/623081; 661923,
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

**СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-677254-20.09.2018 г.**

Поземлен имот с идентификатор 12259.788.9

Гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/16.09.2005 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР

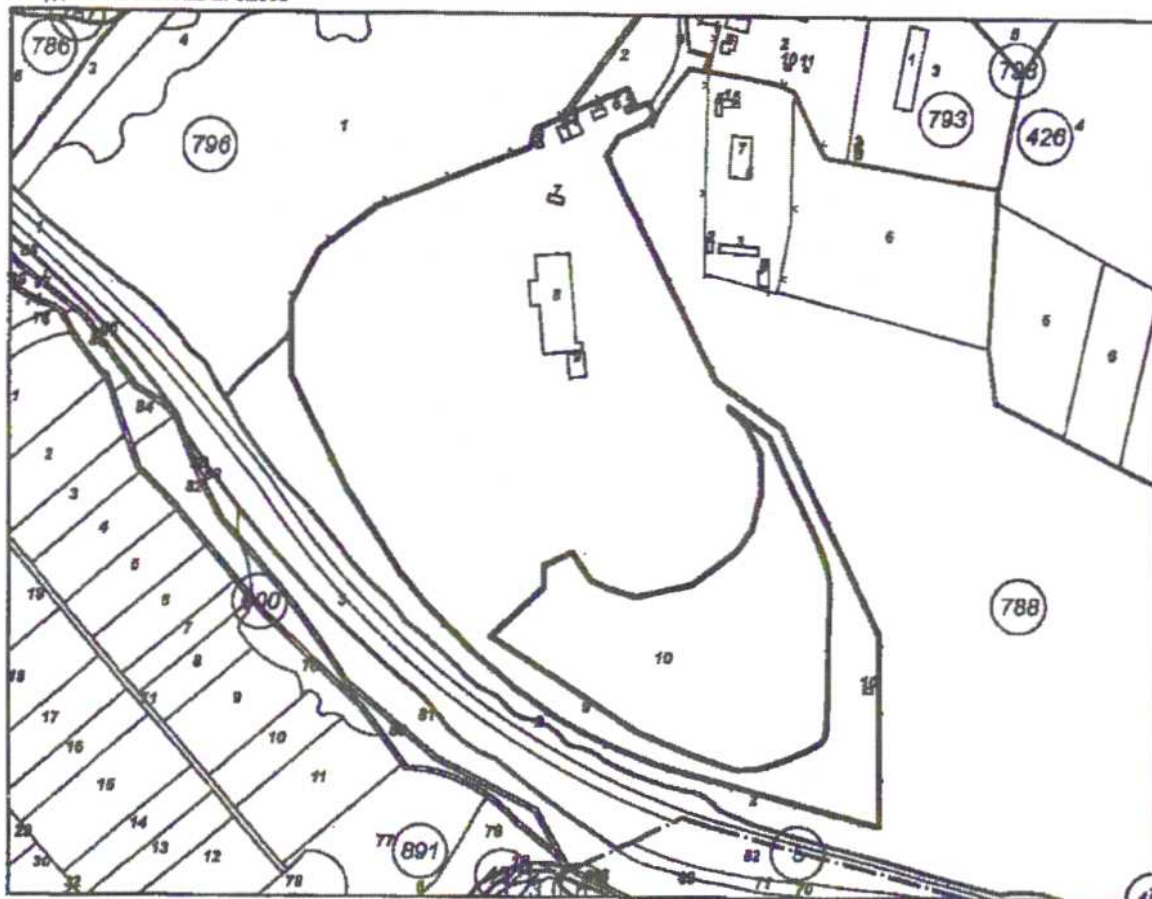
Адрес на поземления имот: гр. Враца, п.к. 3000, местност ШУМАКА

Площ: 101915 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Депо за битови отпадъци (сметище)

Координатна система БГС2005



Стар идентификатор: 12259.788.1

Номер по предходен план: 788001

Съсед: 12259.788.10, 12259.788.2, 12259.796.2, 12259.796.9, 12259.796.1

Скица № 15-677254-20.09.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 09-54809-20.09.2018 г.

Инж. Камелия Иванова



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, вх. Мисла №1
ТЕЛ 02/818 83 83, ФАКС 02/865 53 33
AGAD@CADASTRE.BG OFFICE@CADASTRE.BG

Собственици:

1. **000193116, ОБЩИНА ВРАЦА**

Ид. част 1/1 от правото на собственост,

Решение КЗЗ-З/11.04.1997 г. на МЗХ за промяна предназначение на зем. земи

Акт за частна общинска собственост № 68 том 14 рег. 5202 от 29.08.2018г., издаден от Служба по вписванията гр.Враца

**Носители на други вещни права:
няма данни**

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 12259.788.9.1: застроена площ 18 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване
2. Сграда 12259.788.9.2: застроена площ 17 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване
3. Сграда 12259.788.9.3: застроена площ 56 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Хангар, депо, гараж
4. Сграда 12259.788.9.4: застроена площ 101 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Административна, делова сграда
5. Сграда 12259.788.9.5: застроена площ 71 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Хангар, депо, гараж
6. Сграда 12259.788.9.6: застроена площ 23 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад
7. Сграда 12259.788.9.7: застроена площ 51 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация
8. Сграда 12259.788.9.8: застроена площ 1930 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда със специално предназначение
9. Сграда 12259.788.9.9: застроена площ 218 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад
10. Сграда 12259.788.9.10: застроена площ 23 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация

Скицата да послужи за: АДС

Скица № 15-677254-20.09.2018 г. издадена въз основа на документ с входящ № 09-54809-20.09.2018 г.


/инж. Камелия Иванова/



ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3800, ул. "Стефански Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-trust.org

ЗАПОВЕД
№ 1468/22.08.2018 г.

На основание чл. 129, ал. 2, чл. 134, ал. 1, т. 2, ал. 2, т. 6 и чл. 135, ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), Заявление с вх. № 0800-365/21.08.2018 г. от инж. Огнян Цветков – началник отдел ПИОС при Община Враца, Заповед № 1442/16.08.2018 г. за разрешаване изработването на изменение на подробен устройствен план и Решение № 1 от Протокол № 13 от 22.08.2018 г. на ОЕСУТ при Община Враца,

ОДОБРЯВАМ:

Частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИПУП-ПЗ) с оглед промяна на начина на трайно предназначение на УПИ I, кв. 788, м. „Шумака“, землището на гр. Враца от „за Депо за неопасни отпадъци“ в „за Депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци“.

Да се регламентира застрояването в УПИ I в съществуващата устройствена зона „Дно“ с начин на застрояване – „свободно“, характер на застрояване – „средно“ ($H \leq 15$ м), плътност на застрояване (Пзастр.) – до 80 %, интензивност на застрояване (Кинт.) – до 2,0 и плътност на озеленяване (Позел.) – мин. 20 %.

Новата конфигурация, предназначение, технически показатели и линии на застрояване са означени на приложените чертежи, които са неразделна част от настоящата заповед.

Препис от настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица по реда на АПК. Заповедта може да се обжалва от заинтересованите лица в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Община Враца пред Административен съд, гр. Враца, съгласно разпоредбата на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

КАЛИН КАМЕНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА



КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

Днес, **22.08.2018** год. долуподписаните:

1. арх. Чавдар Спасов – Главен архитект на Община Враца;
2. Петя Велкова – главен експерт „АТО“ Община Враца;
3. л. арх. Недялко Григоров – ст. експерт Община Враца;
4. Галина Петкова – гл. специалист „УП“ Община Враца

При направена справка и оглед на архива на отдела, констатирахме следното:

Със Заповед № 1468/22.08.2018 г. на Кмета на Община Враца е одобрен проект за **Частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИПУП-ПРЗ)** с оглед промяна на начина на трайно предназначение на УПИ I, кв. 788, м. „Шумака“, землището на гр. Враца от „за Дено за неопасни отпадъци“ в „за Дено за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци“.

Заповедта влиза в сила от 22.08.2018 г., тъй като в производството на изменение на подробния устройствен план възложителя се явява единствено заинтересувано лице по чл. 131 от ЗУТ.

Заповед № 1468/22.08.2018 г. е в сила от 22.08.2018 г.

Съставили:

1.

/арх. Ч. Спасов/

3.

/л. арх. Н. Григоров/

2.

/П. Велкова/

4.

/Г. Петкова/



**ОБЩИНСКИ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО
УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА - ОБЩИНА ВРАЦА**

**ПРОТОКОЛ
№ 13
от 22.08.2018 г.**

Експертният съвет по устройство на територията при Община Враца в състав:
ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Чавдар Спасов – гл. архитект Община Враца

ЧЛЕНОВЕ:

1. Елсонора Ръжданова – юриконсулт на Община Враца; - **неприсъствал**
2. Генко Стоянов – главен юриконсулт на Община Враца; - **присъствал**
3. арх. Митко Анатолиев – мл. експерт „Устройство на територията“ – Община Враца; - **присъствал**
4. л. арх. Недялко Григоров – мл. експерт „Устройствено планиране“ – Община Враца; - **присъствал**
5. инж. Нина Калеева – Директор дирекция „Строителство и инфраструктура“ – Община Враца; - **присъствал**
6. инж. Христос Мингас – гл. експерт „ВиК“ – Община Враца; - **присъствал**
7. инж. Иван Андреев – гл. експерт „Електро и Отопление и Вентилация“ – Община Враца; - **присъствал**
8. Ирсна Статкова – гл. експерт „Екологични инвестиции“ – Община Враца; - **присъствал**
9. инж. Жасмин Манолова – гл. експерт „Общинска собственост и икономика“ – Община Враца; - **присъствал**
10. Мариета Костенска – гл. специалист „АРП на УДЗ“ – Община Враца; - **неприсъствал**
11. арх. Петър Димитров Червенияшки - КАБ Враца; - **присъствал**
12. арх. Калина Мерудийска - САБ Враца; - **присъствал**
13. инж. Илиана Златарска - КИИП Враца; - **присъствал**
14. инж. Любов Трифонова Илиева - РЗИ Враца; - **неприсъствал**
15. д-р Светлана Стоянова - ОДБХ Враца; - **неприсъствал**
16. инж. Иво Иванов – „Топлофикация – Враца“ ЕАД; - **неприсъствал**
17. ст. инсп. Красимир Йорданов Илиев - РСПБЗН Враца; - **неприсъствал**
18. Светлана Маликова Дамянова – РИОСВ - Враца; - **неприсъствал**
19. инж. Веселин Кръстев – „БТК“ ЕАД; - **неприсъствал**
20. инж. Иван Иванов – „Михайлов ТВ“ ООД; - **неприсъствал**
21. инж. Димитър Димитров – „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; - **неприсъствал**

Протоколчик на заседанието на ОЕСУТ – л. арх. Недялко Григоров

Разгледа представените за съгласуване задания, предварителни проучвания, инвестиционни проекти, подробни устройствени планове и технически въпроси и

РЕШИ:

1. Първа точка: Заявление 0800-365/21.08.2018 г. от инж. Огнян Цветков – началник отдел ПИОС към Община Враца за одобряване на проект за частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ЧИПУП-ПРЗ) с оглед промяна на начина на трайно предназначение на УПИ I, кв. 788, м. „Шумака“, землището на гр. Враца от „за Дено за неопасни отпадъци“ в „за Дено за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци“.

докладва арх. Ч. Спасов

Решение: ОЕСУТ приема предложения подробен устройствен план и предлага на Кмета на Община Враца да издаде Заповед за одобряване на основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

ВЯРНО,
ПОДПИСАЛ КОМИСИЯТА:.....
/арх. Ч. Спасов/





ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Вratsa 3000, ул. "Стефанаки Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-trust.org

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
/ПУП – ПЗ/
ЗА УПИ I, КВ.788, МЕСТНОСТ „ШУМАКА“ ЗЕМЛИЩЕ НА ГР. ВРАЦА
ИЗРАБОТЕН СЛУЖЕБНО!

ФАЗА: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВРАЦА

ПРОЕКТИРАЛИ СЛУЖЕБНО:

АРХ. ВЕСЕЛИН ЦВЕТКОВ



08.2018г.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ /ПУП-ПРЗ/ ЗА УПИ I, МАСИВ 788, МЕСТНОСТ „ШУМАКА“, ЗЕМЛИЩЕ НА ГР. ВРАЦА

НАСТОЯЩИЯ ПУП Е РАЗРАБОТЕН СЛУЖЕБНО ОТ ОБЩИНА ВРАЦА, НА БАЗАТА НА ЗАПОВЕД № 1442/16.08.2018г. НА КМЕТА НА ОБЩИНА ВРАЦА, ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП.

ЧАСТИЧНОТО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП-ПРЗ СЕ ИЗРАБОТВА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ С ИЗГОТВЕНИ ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

ПЛАНЪТ ЗА РЕГУЛАЦИЯ – НЕ ПРОМЕНЯ РЕГУЛАЦИЯТА КАТО ГРАНИЦИ НА СЪЩЕСТВУВАЩОТО УПИ. ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОСОЧЕНИЯ ИМОТ СТАВА ОТ „ЗА ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ“ В „ЗА ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ“

ПЛАНЪТ ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ПРЕДВИЖДА СЛЕДНИТЕ ПАРАМЕТРИ:

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА „Дно“

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ – ЗА ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ

ЕТАЖНОСТ – СРЕДНО ЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ ДО 15м.

ПЛЪТНОСТ НА ЗАСТРОЯВАНЕТО ДО 80%

КИНТ 2,0

ОЗЕЛЕНЯВАНЕ МИНИМУМ 20%

НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ – СВОБОДНО / е /

СПАЗЕНИ СА ПАРАМЕТРИТЕ ЗАЛОЖЕНИ В НАРЕДБА № 7 / 22.12.2003г. ЗА ПРАВИЛА И НОРМАТИВИ ЗА УСТРОЙСТВОТО НА ОТДЕЛНИТЕ ВИДОВЕ ТЕРИТОРИИ И УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ, КАКТО И НАРЕДБА №8 ЗА ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА УСТРОЙСТВЕНИТЕ СХЕМИ И ПЛАНОВЕ.

08.2018г.

ПРОЕКТИРАЛ СЛУЖЕБНО:

ГР. ВРАЦА	
арх. ВЕСЕЛИН ЦВЕТКОВ	
Рег. № 109	
дата	подпис
АРХ. ВЕСЕЛИН ЦВЕТКОВ	



ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3000; ул. "Стефанакис Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-turat.org

ЗАПОВЕД

№ *ММН 16.08* 2018 г.

На основание чл. 135, ал. 3 и ал. 4, чл. 134, ал. 1, т. 2, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка със Заявление № 0800-343/06.08.2018 г от инж. Огнян Цветков – началник отдел ПИОС при Община Враца за допускане изработването на изменение на влязъл в сила подробен устройствен план, заедно с приложена към него скица – предложение за изменението по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ и Становище № 43/08.08.2018 г. от Главния архитект на Община Враца,

РАЗРЕШАВАМ:

Изготвянето на проект за **Частично изменение на подробен устройствен план - план застрояване (ЧИПУП-ПЗ)** с оглед промяна на начина на трайно предназначение на УПИ I, кв. 788, м. „Шумака“, землището на гр. Враца от „за Дено за неопасни отпадъци“, съгласно ПУП – ПРЗ, одобрен със Заповед № 470/05.04.2013 г., в „за Дено за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци“.

В окончателния проект за подробен устройствен план да се запазят градоустройствените параметри и показатели, устройствената зона „Дно“ и линиите на застрояване в УПИ I, съгласно действащия ПУП – ПРЗ, одорен със Заповед № 470/05.04.2013 г. Да се промени единствено начина на трайно предназначение на УПИ I.

Проектът да се изготви служебно, съгласно чл. 135, ал. 5 от ЗУТ и да отговаря на изискванията на *Наредба № 8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове* и *Наредба № 7/2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони*.

Проектът да бъде представен в три екземпляра: оригинал на недеформируема основа и две копия, както и в цифров вид.

Заповедта да се впише служебно в регистъра на общинската администрация съгласно чл. 5, ал. 5 от ЗУТ, да се съобщи с обявление на информационното табло на Общината, да се публикува в интернет страницата на Общината.

ПЕТЯ ДОЛАПЧИЕВА
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА
(Заповед № 1351/27.07.2018 г.)





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА Враца ОБЛАСТ Враца

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)



КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Николай Иванов
(име, фамилия)

Вписване по ЗЗД Рег. № 1581 от 11.03.2013

Акт № 199 Том 3

Служба по вписванията:

Съдия по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

Вероника Боярова
(име, фамилия)

АКТ № 2272

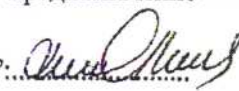
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие 2272



1. Дата на съставяне	20.02.2013 г
2. Правно основание	Чл.56, ал.1 от ЗОС; Чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС; Чл.3, ал.3 от ЗОС; Решение №254А/18.01.1995 год. на ПК-Враца на основание чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ /чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ/;
3. Вид и описание на имота	Поземлен имот с идентификатор 12259.788.1 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно/ по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Враца, съставляващ застроен поземлен имот , целият с площ 131912 кв.м. /сто тридесет и една хиляди деветстотин и дванадесет кв.м./ , намирайки се в местност "Шумака", гр.Враца, ведно с построените в имота сгради: 1. Сграда с идентификатор 12259.788.1.1 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно-точка едно/ със ЗП 18 кв.м. /осемнадесет кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение - Друг вид сграда за обитаване / дан.оцен. - 2 153.40 лв./ Трайно предназначение на територията : Земеделска Начин на трайно ползване: Дено за битови отпадъци /сметище/ Виж раздел 11 "Забележки"
4. Местонахождение на имота	гр.Враца, кад. район 788, п.и. 12259.788. 1, м-т "Шумака"
5. Граници на имота	12259.788.2; 12259.796.2; 12259.796.9; 12259.796.1;
6. Даначна оценка на имота към момента на утвърждаване на акта:	Земя: 717 601.30 лв.; Сгради: 311 228 лв.; 1 028 829.30 лв.

7. Съсобственици	
8. Номер и дата на съставени по-рано актове	АОС № 12/29.04.1999 год.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на Община Враца Основание: Решение №254А/18.01.1995 год. от Общинска служба "ЗИГ"- Враца	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Цветелина Монджеловска – Главен експерт "ОС"  (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: От раздел 3. "Вид и описание на имота" 2. Сграда с идентификатор 12259.788.1.2 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка две/ със ЗП 17 кв.м. /седемнадесет кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение - Друг вид сграда за обитаване- дан.оцен.- 2 033.70 лв. 3. Сграда с идентификатор 12259.788.1.3 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка три/ със ЗП 56 кв.м. /петдесет и шест кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение - Хангар, депо, гараж- дан.оцен.- 6 699.40 лв. 4. Сграда с идентификатор 12259.788.1.4 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка четири/ със ЗП 101 кв.м. /сто и един кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение - Административна, делова сграда- дан.оцен.- 12 082.80 лв. 5. Сграда с идентификатор 12259.788.1.5 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка пет/ със ЗП 71 кв.м. /седемдесет и един кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2000 год., с предназначение - Хангар, депо, гараж- дан.оцен.- 8 493.90 лв. 6. Сграда с идентификатор 12259.788.1.6 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка шест/ със ЗП 23 кв.м. /двадесет и три кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение - Сграда за водоснабдяване и/или канализация- дан.оцен.- 2 866.20 лв. 7. Сграда с идентификатор 12259.788.1.7 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка седем/ със ЗП 23 кв.м. /двадесет и три кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение - Складова база, склад- дан.оцен.- 2 866.20 лв. 8. Сграда с идентификатор 12259.788.1.8 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка осем/ със ЗП 51 кв.м. /петдесет и един кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение - Сграда за водоснабдяване и/или канализация - дан.оцен.- 6 355.50 лв. 9. Сграда с идентификатор 12259.788.1.9 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка девет/ със ЗП 1930 кв.м. /хиляда деветстотин и тридесет кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение - Сграда със специално предназначение - дан.оцен.- 2 40510.40 лв. 10. Сграда с идентификатор 12259.788.1.10 /дванадесет хиляди двеста петдесет и девет точка седемстотин осемдесет и осем точка едно точка десет/ със ЗП 218 кв.м. /двеста и осемнадесет кв.м./, на един етаж с конструкция стоманобетонна, построена 2012 год., с предназначение - Складова база, склад- дан.оцен.- 27 166.50 лв. Гл.експерт "ОС": 	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661823,
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

П. 01000, ...
833000, ...
833000, ...

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-333252-28.05.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор 12259.788.1

Гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/16.09.2005 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в ККР

Адрес на поземления имот: местност ШУМАКА

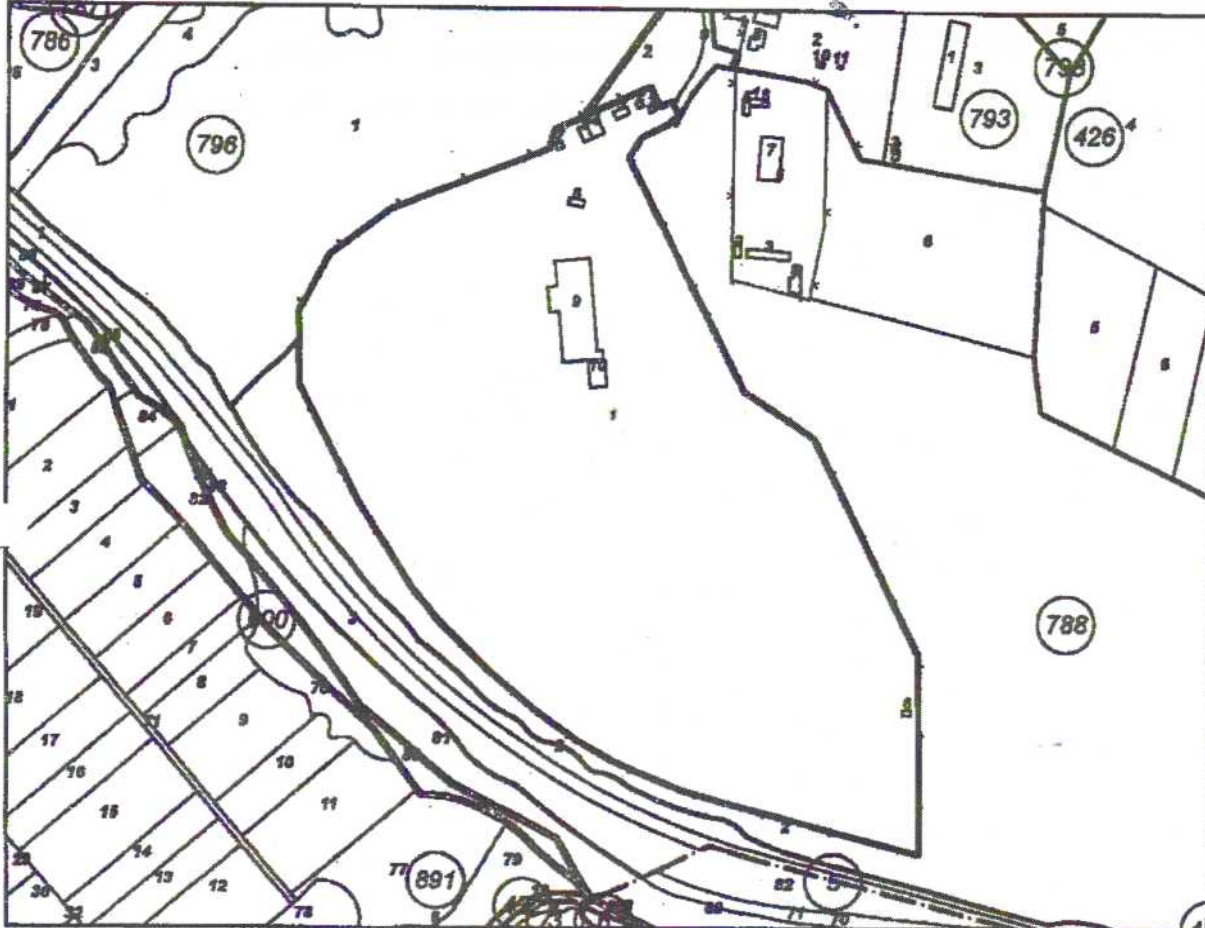
Площ: 131904 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Депо за битови отпадъци (сметище)

Категория на земята при неполивни условия: 0

Координатна система БГС2005



М 1:5000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 788001

Скица № 15-333252-28.05.2018 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-179664-18.05.2018 г.



инж. Пелагия Кочева

съседни: 12259.788.2, 12259.796.2, 12259.796.9, 12259.796.1

Собственици:

1. 000193115, ОБЩИНА ВРАЦА

Ид. част 1/1 от правото на собственост

Акт за частна общинска собственост № 199 том 3 рег. 1581 от 11.03.2013г., издаден от Служба по вписванията гр.Враца

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 12259.788.1.1: застроена площ 18 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване
2. Сграда 12259.788.1.2: застроена площ 17 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Друг вид сграда за обитаване
3. Сграда 12259.788.1.3: застроена площ 56 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Хангар, депо, гараж
4. Сграда 12259.788.1.4: застроена площ 101 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Административна, делова сграда
5. Сграда 12259.788.1.5: застроена площ 71 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Хангар, депо, гараж
6. Сграда 12259.788.1.6: застроена площ 23 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация
7. Сграда 12259.788.1.7: застроена площ 23 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Складова база, лад
8. Сграда 12259.788.1.8: застроена площ 51 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за водоснабдяване и/или канализация
9. Сграда 12259.788.1.9: застроена площ 1930 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда със специално предназначение
10. Сграда 12259.788.1.10: застроена площ 218 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Складова база, склад

Скицата да послужи за: сделка

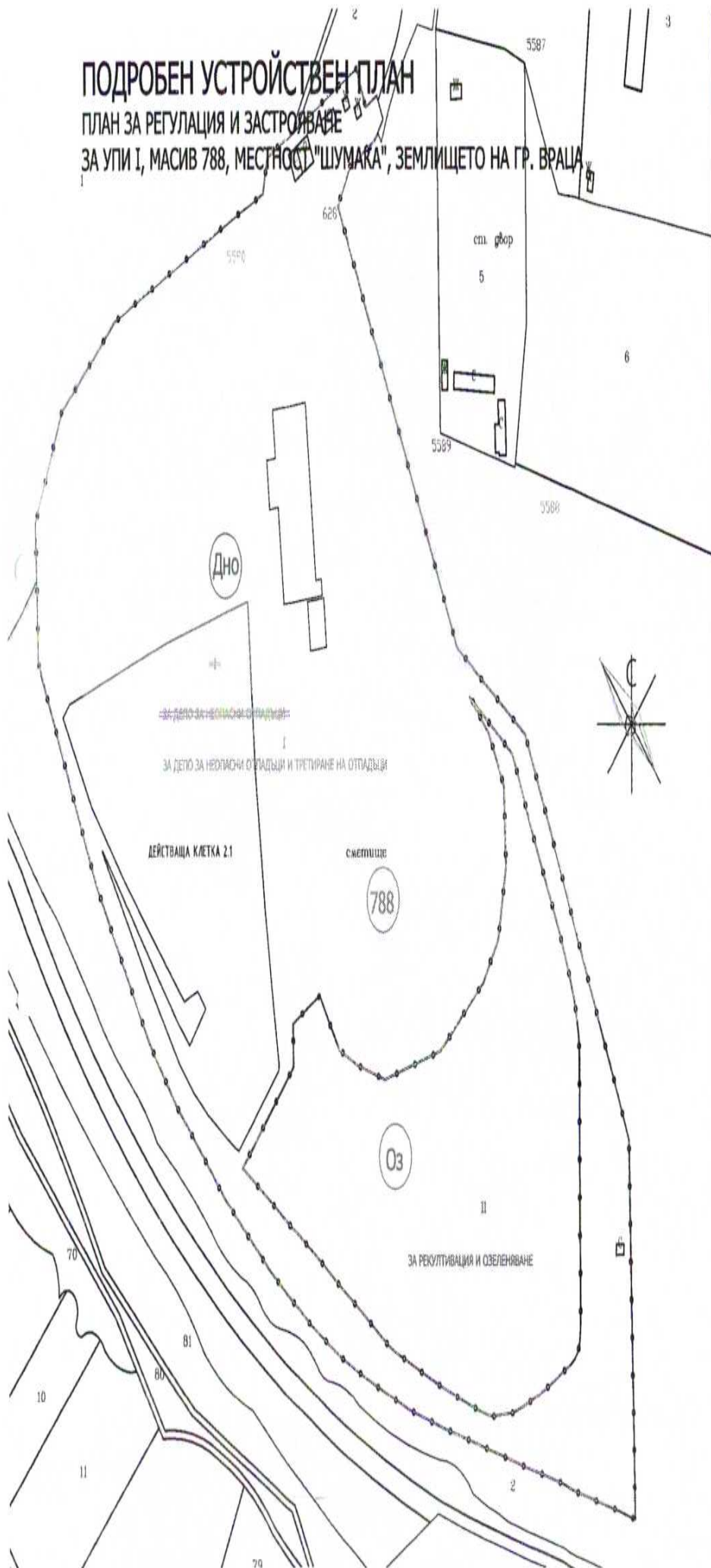


/инж. Пелагия Кочева/

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЙВАНЕ

ЗА УПИ I, МАСИВ 788, МЕСТНОСТ "ШУМАКА", ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ВРАЦА



ЗАПОВЕД
 № 1468 / 22.02.18 г.
ОДОБРЯВАМ
 ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ОР)
 ЗА УПИ I (П.И.) С.З. ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ
 КВ. 788 гр. ВРАЦА
 М. "ШУМАКА"



арх. В. Цветков
 18.02.2018 г.
 Р.Б. 001109

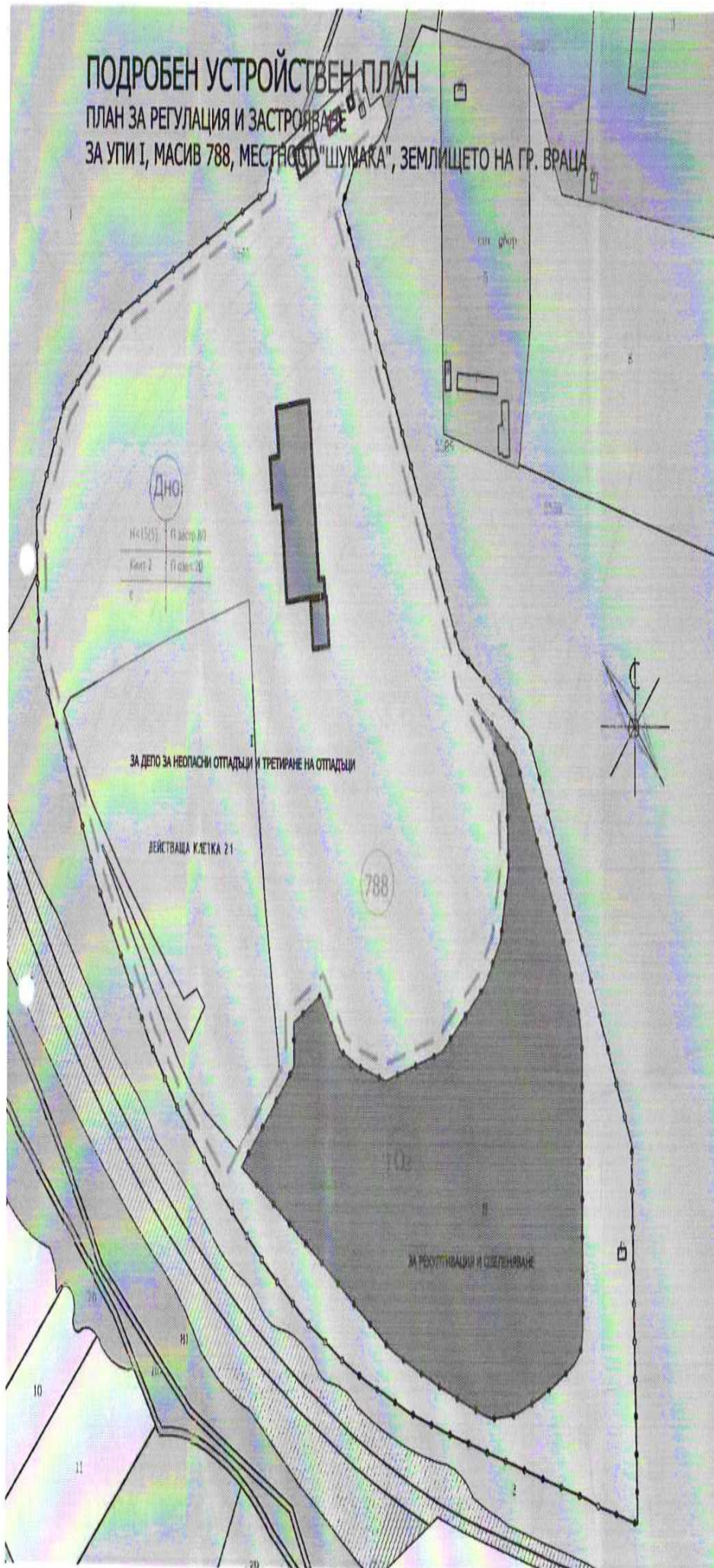
№ УПИ	Предназначение на земята	Устр. зона	Етажност	П.З.	К. инт.	Мин. оз. площ	Начин на застр.
1	за депо за отпадъци	Дю	5(15)	80	2.0	2.0	в

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
 Възложител: ОБЩИНА ВРАЦА
 ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 НА УПИ I, МАСИВ 788, МЕСТНОСТ "ШУМАКА" В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ВРАЦА, ОБЩИНА ВРАЦА ЗА ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ
 ФАЗА: Окончателен проект
 Проектанти: арх. В. Цветков
 МАСШ: 1:2000
 08. 2018г.

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЙВАНЕ

ЗА УПИ I, МАСИВ 788, МЕСТНОСТ "ШУМАКА", ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ВРАЦА



ЗАПОВЕД
№ 1468 / 12.08.18 г.
ОДОБРЯВАМ
ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (03)
ЗА УПИ I (П.И.) - ЗА ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ
И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ
В ЗОНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЙВАНЕ
КВ. 788, ГР. ВРАЦА
М. ШУМАКА



ОЗНАЧЕНИЯ

- ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ
- ТЕРЕН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
- ПАСИЩА, МЕРИ
- ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРЕНИ
- ТЕРЕНИ ЗА ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ГОРСКИ ПЛОЩИ
- ИСТОРИЧЕСКИ МЕСТА, ПАМЕТНИЦИ
- ТЕРИТОРИИ ЗА СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ТЕРИТОРИИ ЗА ПРОМИШЛЕНИ ДЕЙНОСТИ
- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ, ЯМИ

Г. П. НА ПРОЕКТА КОМУНАЛНО-ТЕХНИЧЕСКИ
арх. ВИСЕЛИН
(ВРЕМЕНА)
Рис. 1/1 (2018)
2018 г. подписан

№ 1468	Предназначение на място	Устр. зона	Етажност	П.З.	К. инт.	Мин. оз. площ	Начин на застр.
I	за депо за отпадъци	Дно	5(15)	80	20	20	е

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Възпител: ОБЩИНА ВРАЦА

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЙВАНЕ

НА УПИ I, МАСИВ 788, МЕСТНОСТ "ШУМАКА" В ЗЕМЛИЩЕТО НА ГР. ВРАЦА, ОБЩИНА ВРАЦА ЗА ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ И ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ

ФАЗА: Окончателен проект

Проектирал служебно: арх. В. Цетков

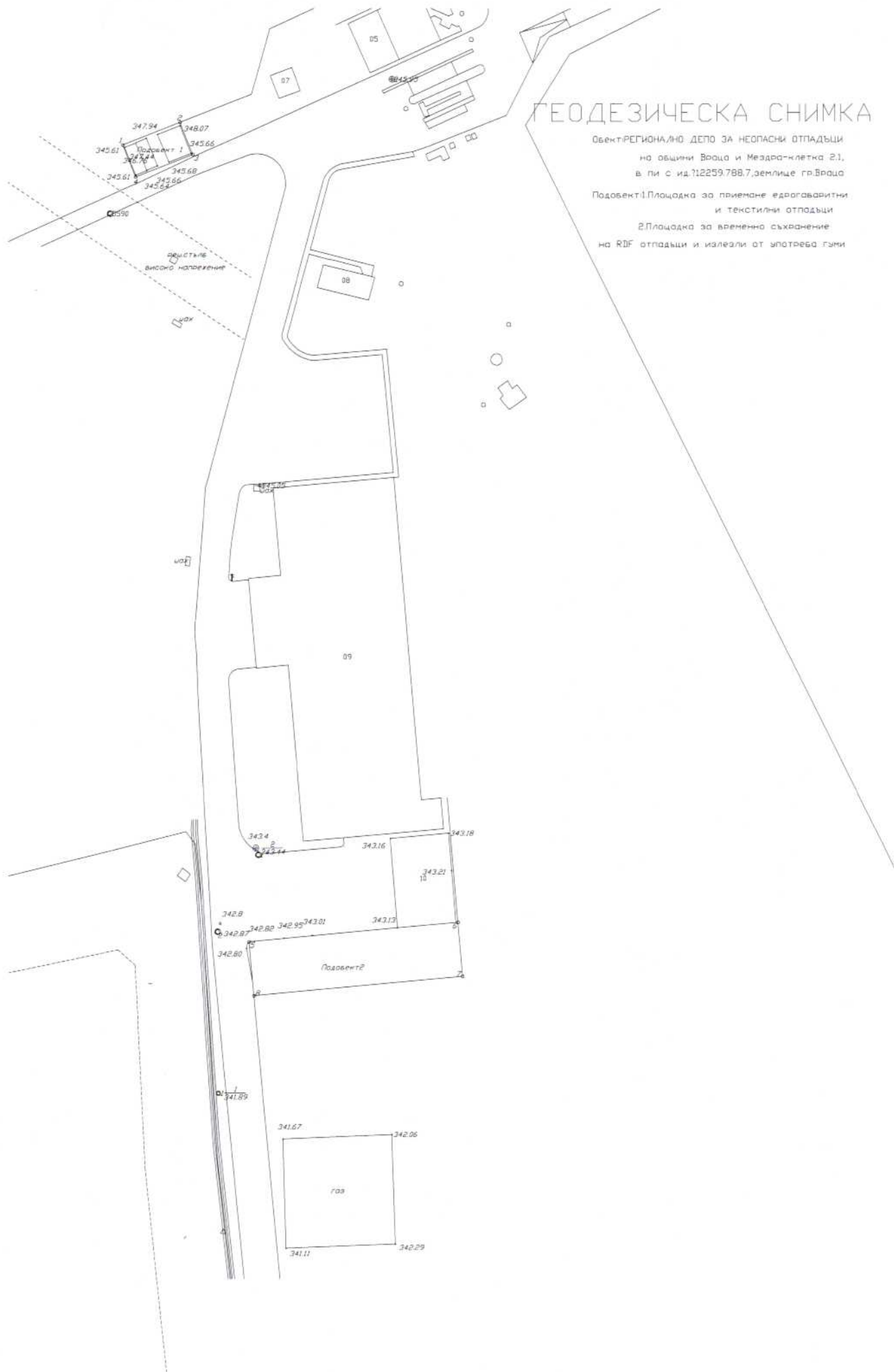
МАЩАБ: 1:2000

08. 2018г.

ГЕОДЕЗИЧЕСКА СНИМКА

Обект РЕГИОНАЛНО ДЕПО ЗА НЕОПАСНИ ОТПАДЪЦИ
на общини Враца и Мездра-клетка 2.1,
в п.и с.и.д. 12259.788.7, землище гр. Враца

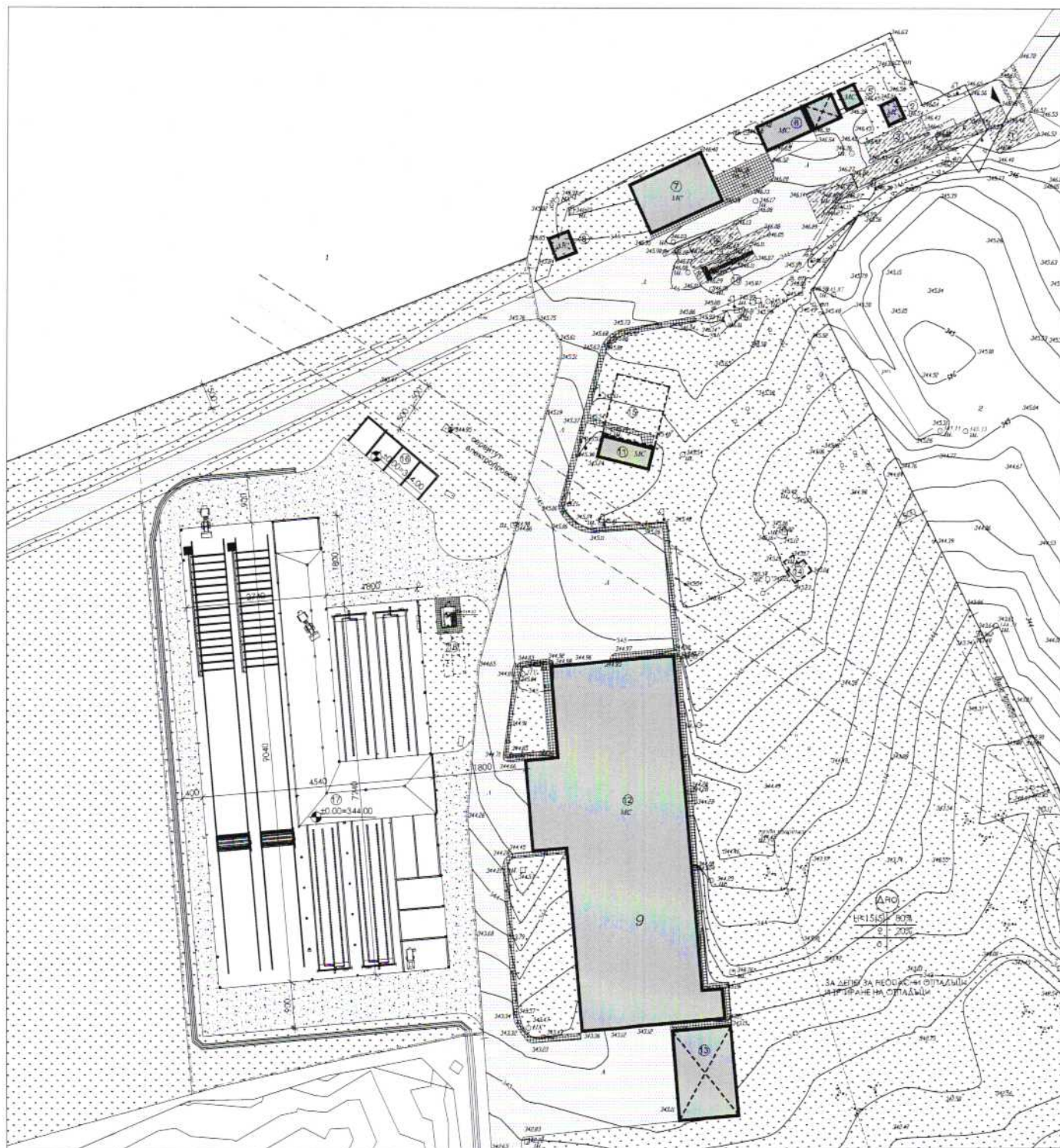
Подобект 1. Площадка за приемане едраговаритни
и текстилни отпадъци
2. Площадка за временно съхранение
на RDF отпадъци и излезли от употреба гуми



Координати гранични точки площадки

Х У

- 1 4785385.017 346190.026 -Геодезически Координатна система 2005 г
43°11' 18,782" 23°36' 27,737"-Географски координати
- 2 4785389.580 346201.664 -Геодезически Координатна система 2005 г
43°11' 18,938" 23°36' 28,253"-Географски координати
- 3 4785383.098 346204.309 -Геодезически Координатна система 2005 г
43°11' 18,729" 23°36' 28,384" -Географски координати
- 4 4785378.536 346192.670 -Геодезически Координатна система 2005 г
43°11' 18,563" 23°36' 27,864" -Географски координати
- 5 4785222.870 346215.687 -Геодезически Координатна система 2005 г
43°11' 13,547" 23°36' 29,046" -Географски координати
- 6 4785226.622 346258.305 -Геодезически Координатна система 2005 г
43°11' 13,697" 23°36' 30,936" -Географски координати
- 7 4785215.662 346259.229 -Геодезически Координатна система 2005 г
43°11' 13,338" 23°36' 30,969" -Географски координати
- 8 4785211.956 346216.639 -Геодезически Координатна система 2005 г
43°11' 13,195" 23°36' 29,101" -Географски координати



ЛЕГЕНДА:

- Асфалтова настилка
- Зеленящи площи
- Бетонна настилка
- Тротоарни площи
- Трамвайова бастра
- Обхват на разработката

- Съществуващи сгради и съоръжения:
- 1. Паркинг
- 2. КТП
- 3. Автомобилна база
- 4. Автомобилна база
- 5. Обслужваща сграда
- 6. Нов гараж
- 7. Административно-стопанска сграда
- 8. Обслужваща сграда
- 9. Дезинфекционна вода
- 10. Автоматика
- 11. Помпена станция
- 12. Сграда на инсталация за предварително третиране на битови отпадъци
- 13. Новос за временно съхранение на битови отпадъци
- 14. Газоводна станция
- 15. Резервоар за противоложарни нужди

- Проектирани сгради и съоръжения:
- 16. Новос за входящи битови отпадъци
- 17. Новос за констирираща инсталация
- 18. Локална преносителна станция за отпадъци

ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН

М 1:500

ИЗДАВАТЕЛ: БООД СЕДМЪН: 11 СЕДМЪН: 11 СЕДМЪН: 11	ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Враца	ЧАСТ: БИХ
	ОБЕКТ	Инсталация за компостиране на разредно събиране (вече отпадъци) - Репен Враца	ФАЗА: П
	ОБЕКТ	По договор № С-145/24.06.2019 г. за инженеринг - проектиране, изпълнение на строителство и осъществяване на авторски надзор по проект „Изграждане на инсталация за компостиране на разредно събиране (вече отпадъци) - Репен Враца“	
	СЪСТАВИТЕЛ	ГЕНЕРАЛЕН ПЛАН	М 1:500
АРХ.	инж. С. БАЛАКОВ	БП	инж. Б. КАНАДОВ
ТЕХНОЛОГИИ	инж. П. МАЛАНОВ	СВ	инж. П. БАКОВ
КОНСТ.	инж. Е. МАЛАНОВ	ПБ	инж. К. БАКОВ
БИО	инж. В. ТОДОРОВ	ГБ	инж. С. С. РАЙНОВ
ПЪЛНО	инж. И. ГЕОРГИЕВ	ПБ	инж. С. С. РАЙНОВ